



Planejamento Estratégico

CMDU 2023

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

CMDU 2023



MISSÃO

Para que o CMDU existe.

A Missão tem o papel de inspirar e engajar os envolvidos

Lei 7730/2019 - Art. 120 I - debater e acompanhar o planejamento e a política de desenvolvimento urbano do município; II - acompanhar a implantação do Plano Diretor, analisando e deliberando sobre questões relativas à sua aplicação; III - articular as ações dos Conselhos Municipais vinculados à política urbana e ao orçamento participativo, visando à integração e compatibilização das políticas de transporte, habitação, meio ambiente, saneamento ambiental, proteção ao patrimônio histórico e cultural, e uso do solo para a promoção do pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade; IV - debater, propor diretrizes e acompanhar a aplicação dos recursos do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano - FMDU e do Fundo Municipal de Desenvolvimento – FMD.

Tem por objetivo fortalecer e articular os mecanismos e as instâncias democráticas de diálogo, bem como promover a atuação conjunta entre o Poder Público Municipal e a sociedade civil (arts. 116 e 118, 7730/2019)



VISÃO

Onde se quer chegar, horizonte que se enxerga a partir de ações concretas.

Ser um espaço público de composição plural entre o estado e a sociedade civil aberto à participação da população, para cumprimento de sua missão através:

a) da realização de reuniões ordinárias mensais e reuniões extraordinárias (convocadas pelo Presidente ou pela maioria absoluta de seus membros); b) criação de câmaras técnicas para subsidio das discussões de temas técnicos; c) encaminhamento de ofícios a órgãos da prefeitura e demais instituições e entidades que possuam atividades relacionadas ao planejamento e desenvolvimento da cidade



VALORES

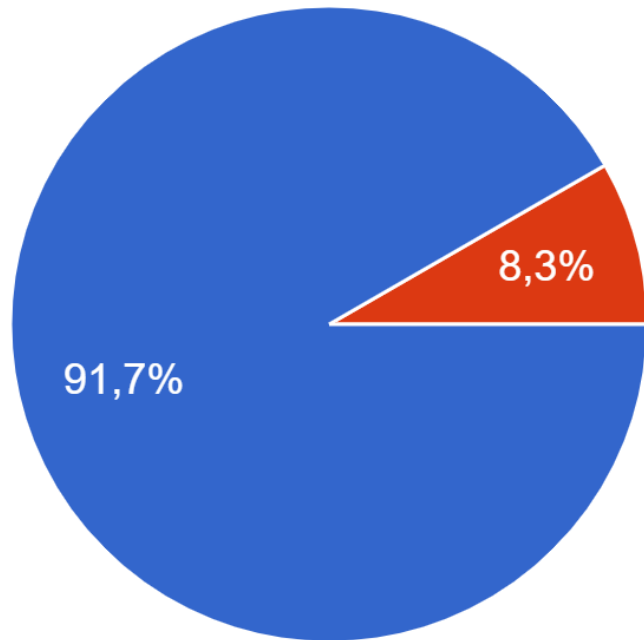
Ideais de atitudes e de comportamentos definidos para o grupo

Garantir o livre acesso à participação da população nas discussões relativas ao planejamento e desenvolvimento urbano da cidade;
Promover a articulação ente os conselhos convidando seus membros a participarem das discussões pertinentes;
Garantir o direito ao voto dos membros;
Garantir o direito a voz de todos os participantes;
Criar outros mecanismos de participação alternativos para garantir que todos os tipos de perfis e personalidades possam se expressar;

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

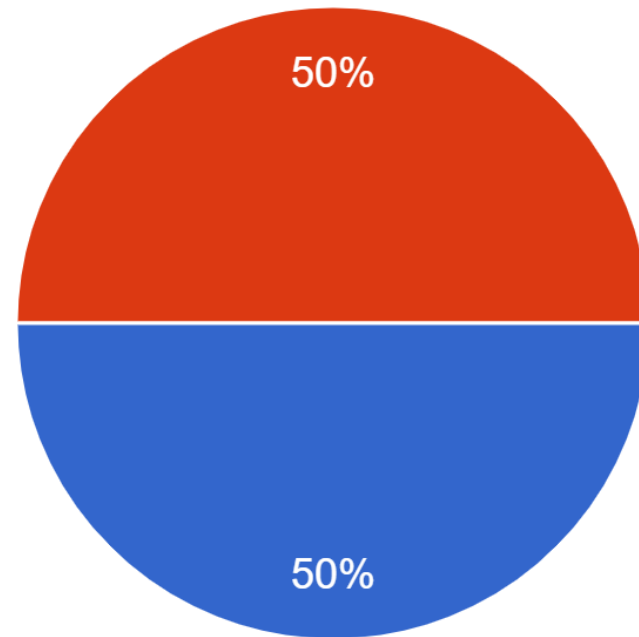
CMDU 2023

Você é Conselheiro do CMDU 2022/2024 - nomeado pelo Decreto 39052/2022?



● Sim
● Não

Você tem preferência por reuniões presenciais ou remotas?

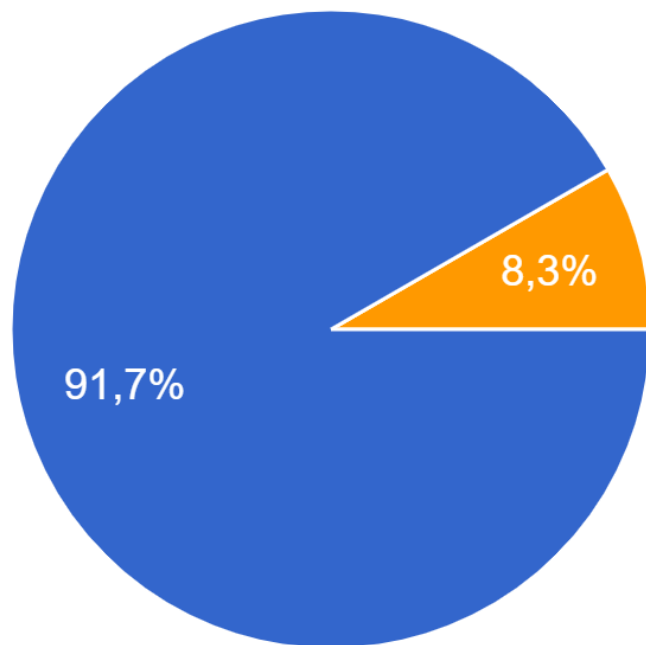


● presencial
● remota

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

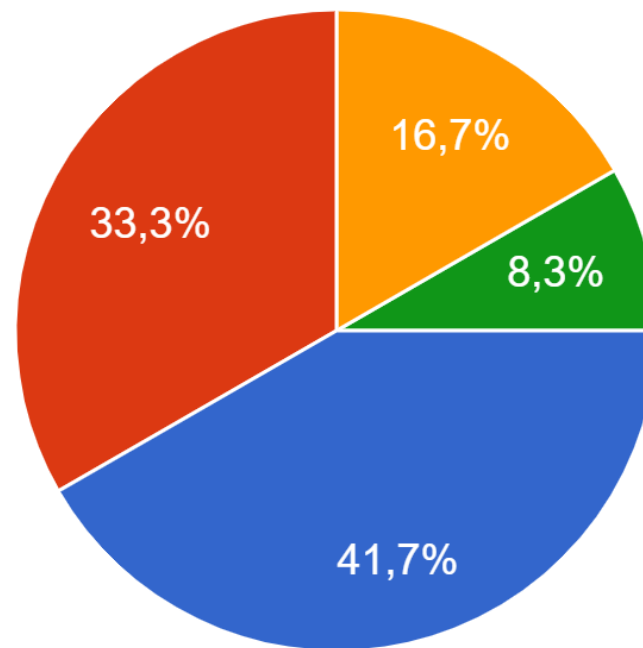
CMDU 2023

Monitoramento do Plano Diretor e da LPUOS –
Planilha de acompanhamento



- Compartilhamento da Planilha atualizada bimestral
- Compartilhamento da Planilha atualizada semestral
- Mensal

Monitoramento e Acompanhamento dos Fundos -
Fundo Municipal de Desenvolvimento e Fundo
Municipal de Desenvolvimento Urbano

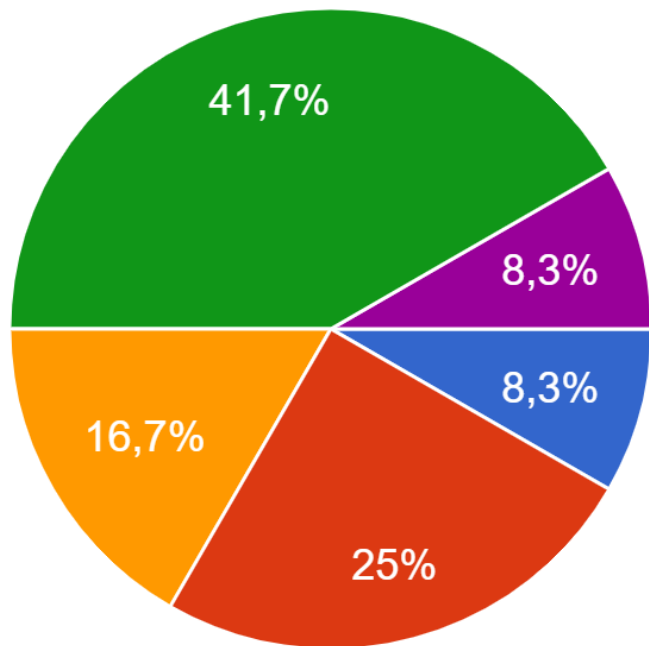


- Acompanhamento Mensal
- Acompanhamento Trimestral
- Acompanhamento Semestral
- Mensal, Semestral e Anual

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

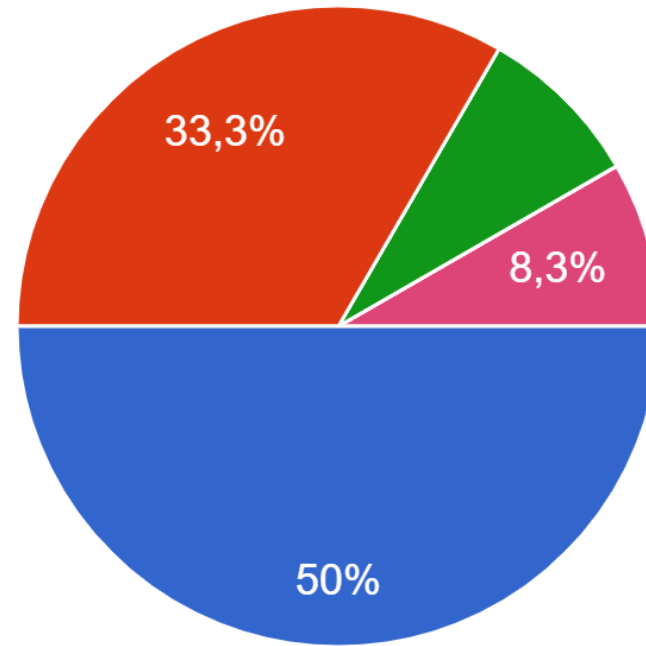
CMDU 2023

Projeto Baquirivu – SO – DAEE



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3
- projeto não afeto à STMU

Relativamente ao tema "Projeto Baquirivu" em que mês você gostaria que fosse discutido

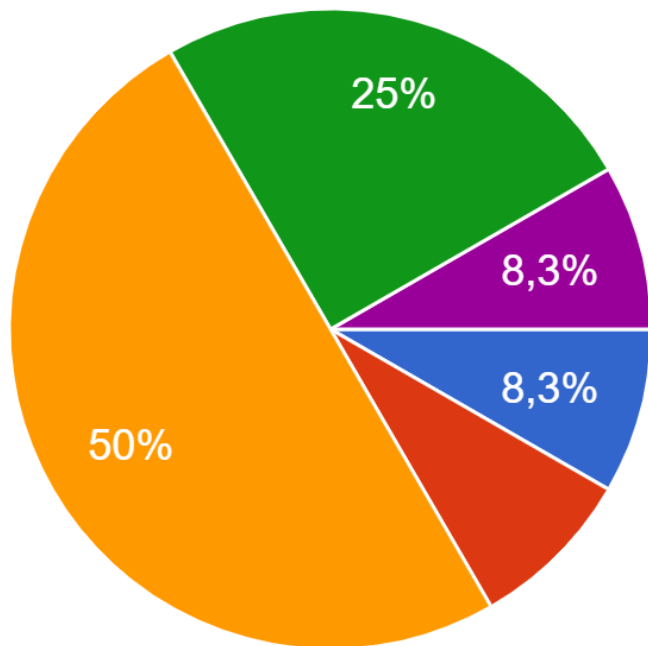


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

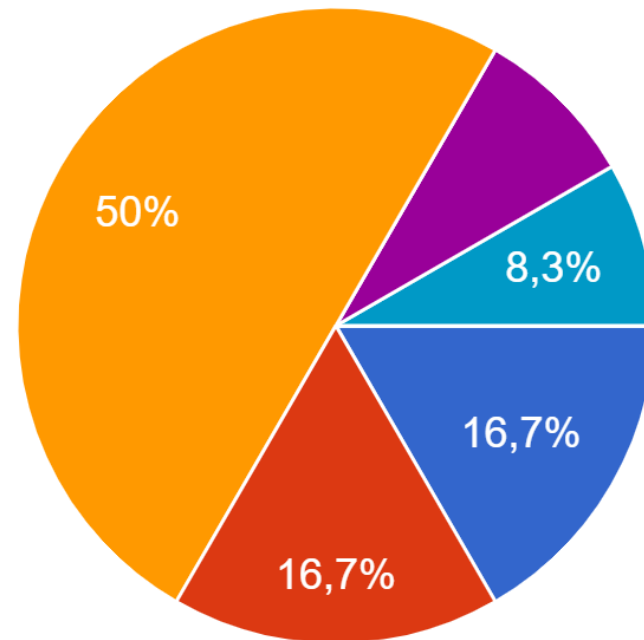
CMDU 2023

CDR - Centro de Distribuição de Resíduos - Pedreira



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3
- projeto não afeto à STMU

Relativamente ao tema "CDR Pedreira" em que mês você gostaria que fosse discutido

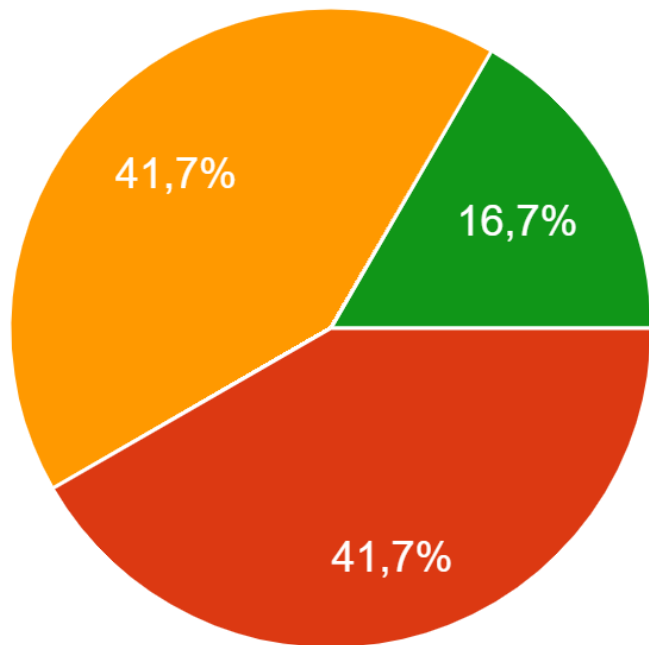


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

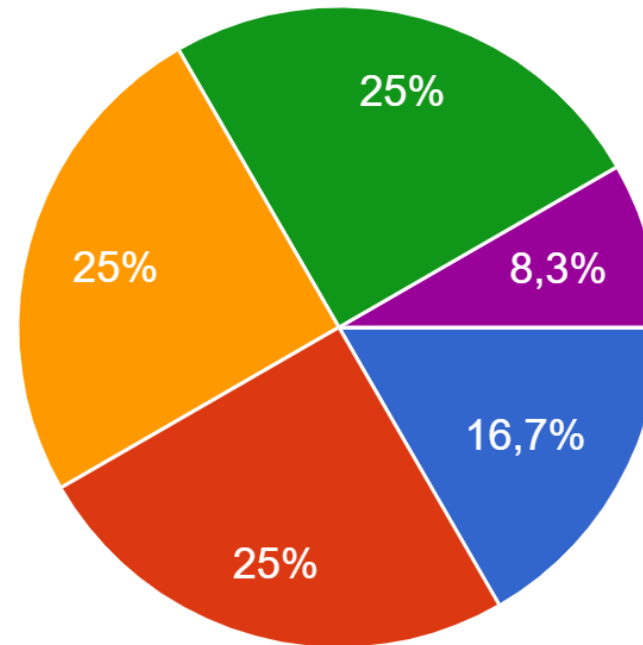
CMDU 2023

Concessionária CCR – Rio SP



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Concessionária CCR - Rio SP" em que mês você gostaria que fosse discutido

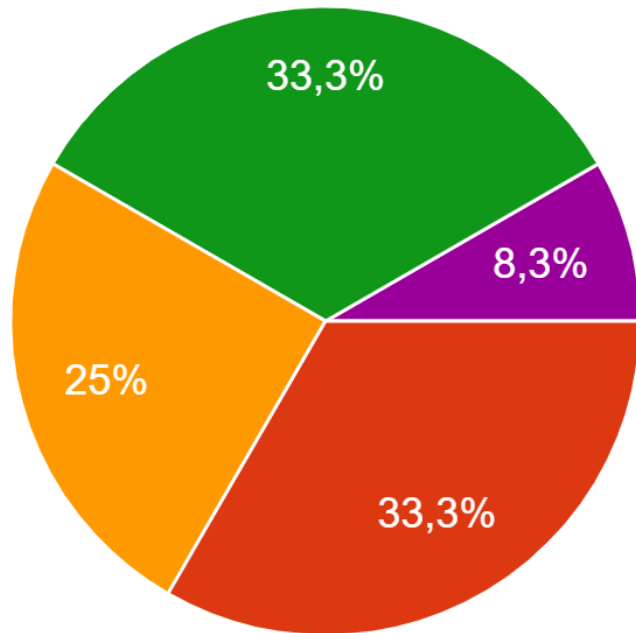


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

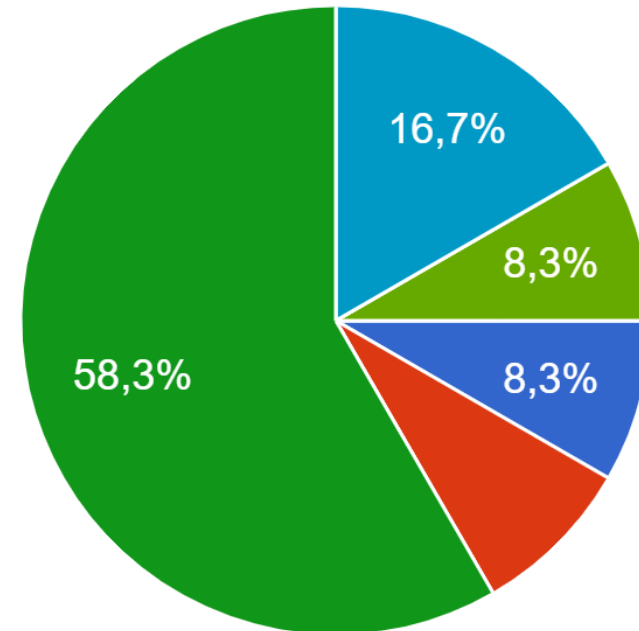
CMDU 2023

Ampliação do aterro municipal –
SSP e empresa contratada



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3
- projeto não afeto à STMU

Relativamente ao tema "Ampliação do aterro Municipal"
em que mês você gostaria que fosse discutido

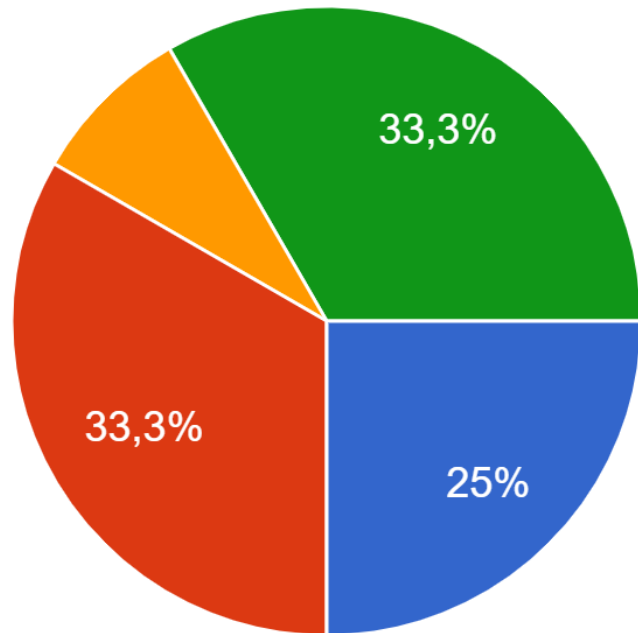


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

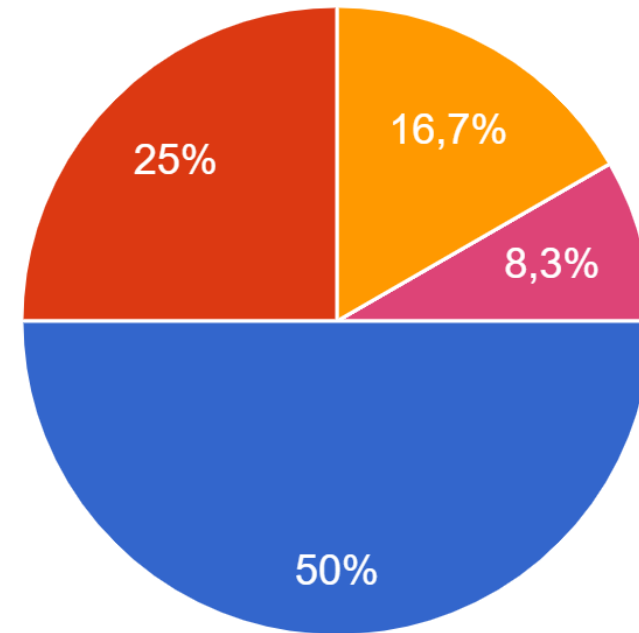
CMDU 2023

Lei nº 8.097/2022 – Faixas “non aedificandi” –
Discussões sobre a aplicação da lei e análise da OAB



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Lei 8.97/2022"
em que mês você gostaria que fosse discutido

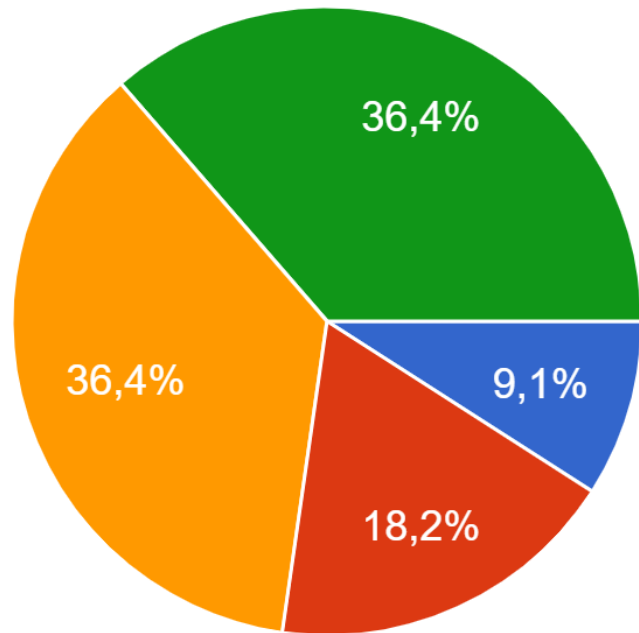


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

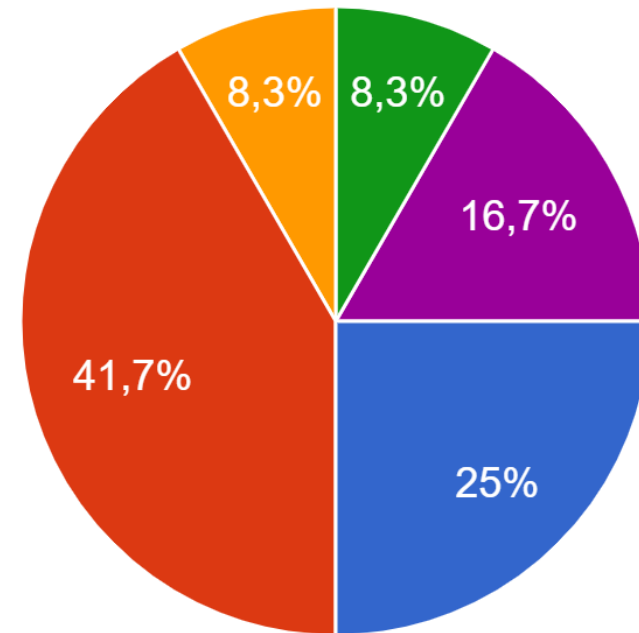
CMDU 2023

Censo IBGE 2022 –
finalização prorrogada até março 2023



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Censo IBGE 2022"
em que mês você gostaria que fosse discutido

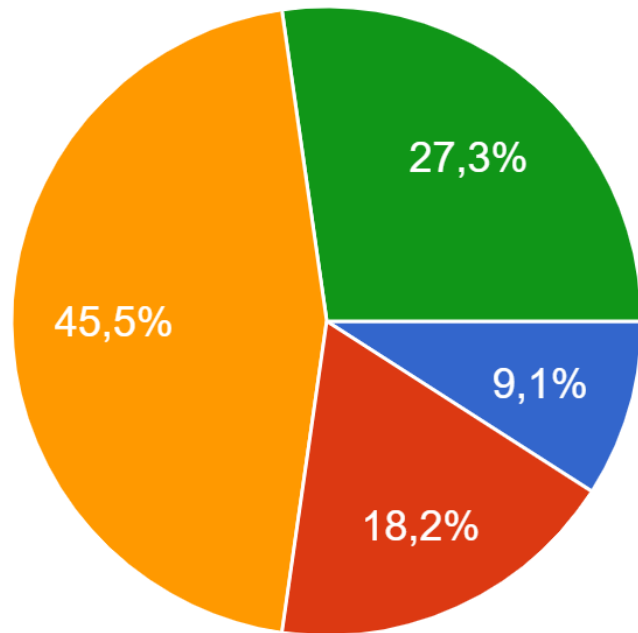


- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

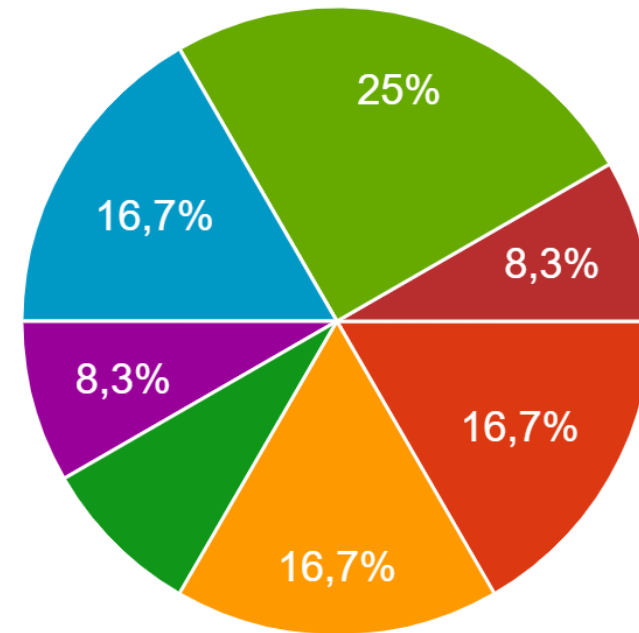
CMDU 2023

Regularização Fundiária – OAB



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Regularização Fundiária" em que mês você gostaria que fosse discutido

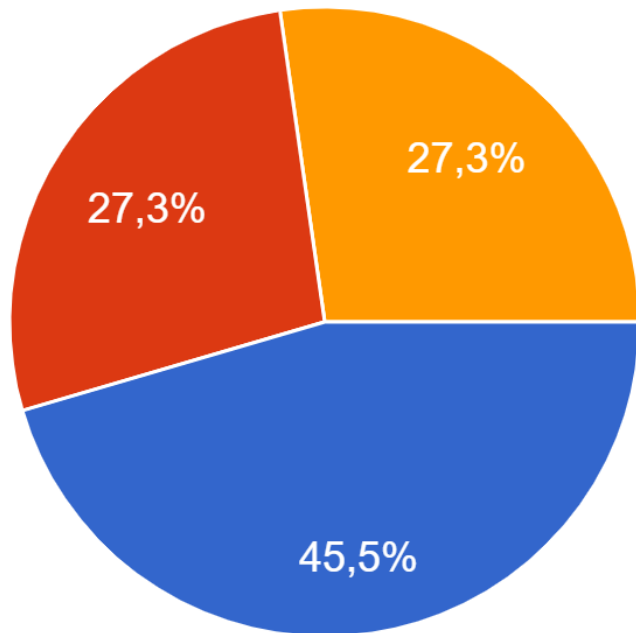


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

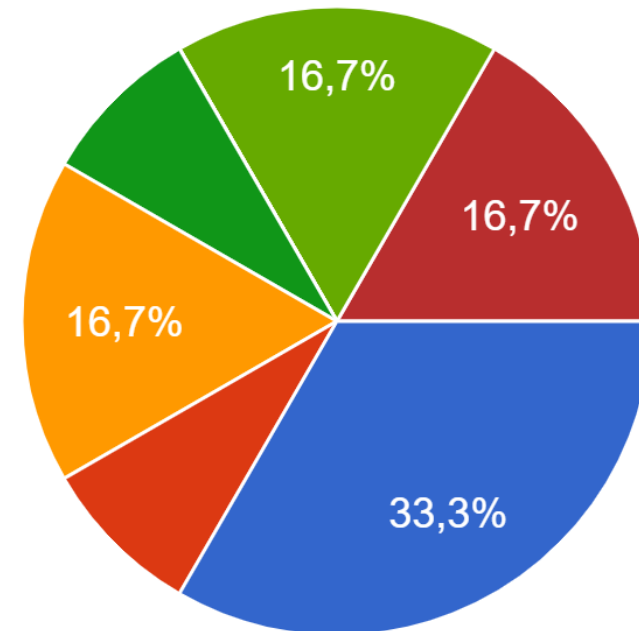
CMDU 2023

Formação de Conselheiros – capacitação



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Capacitação de Conselheiros" em que mês você gostaria que fosse discutido?

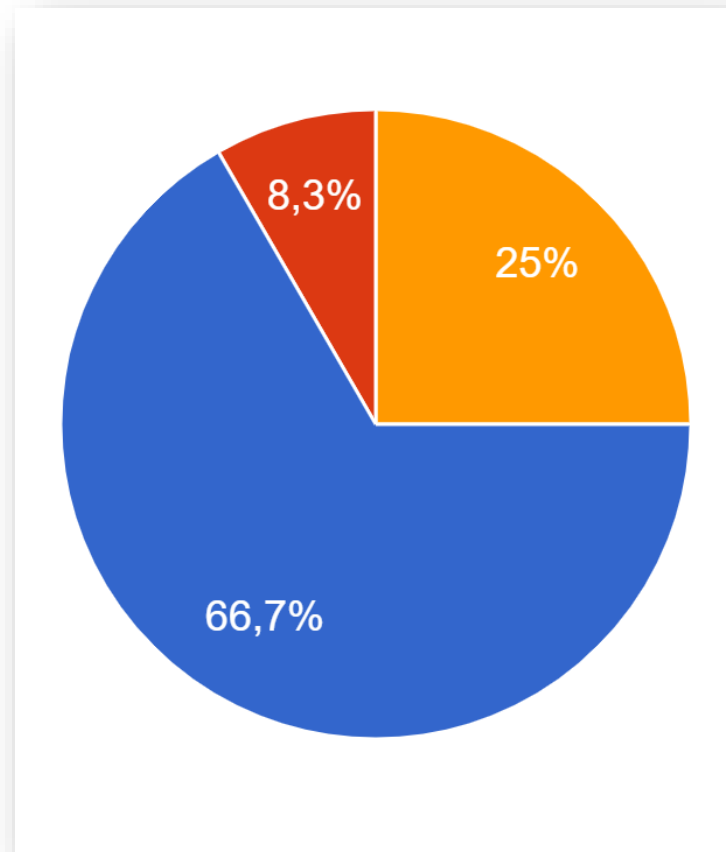


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

CMDU 2023

Você acha interessante que a capacitação de conselheiro seja feita através de um curso online, como o do TCE?

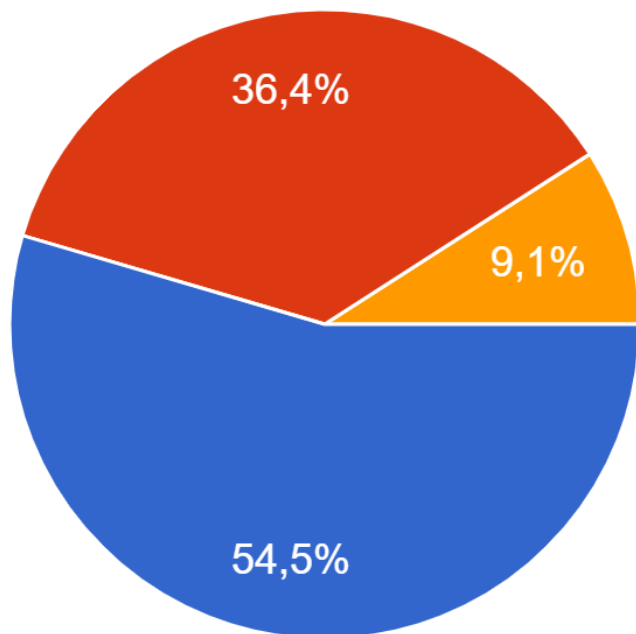


- Sim
- Não
- Talvez

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

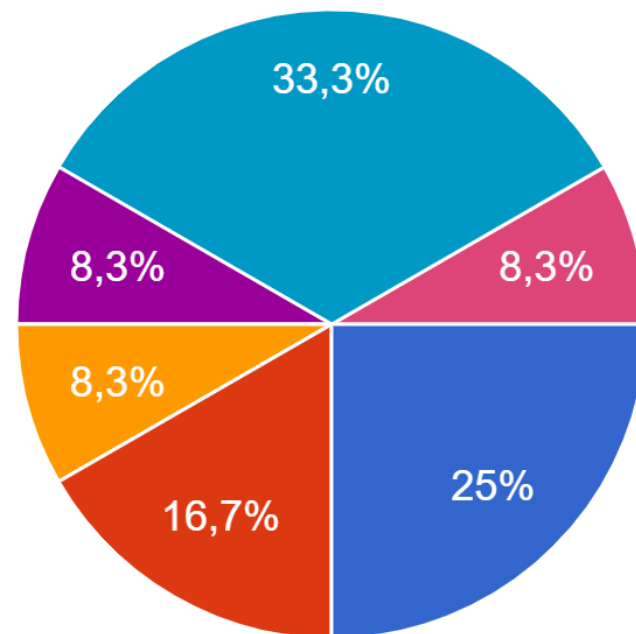
CMDU 2023

Formação de Comissão para preparação da Conferência da Cidade



- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Formação de Comissão Preparatória da Conferência da Cidade" em que mês você gostaria que fosse discutido

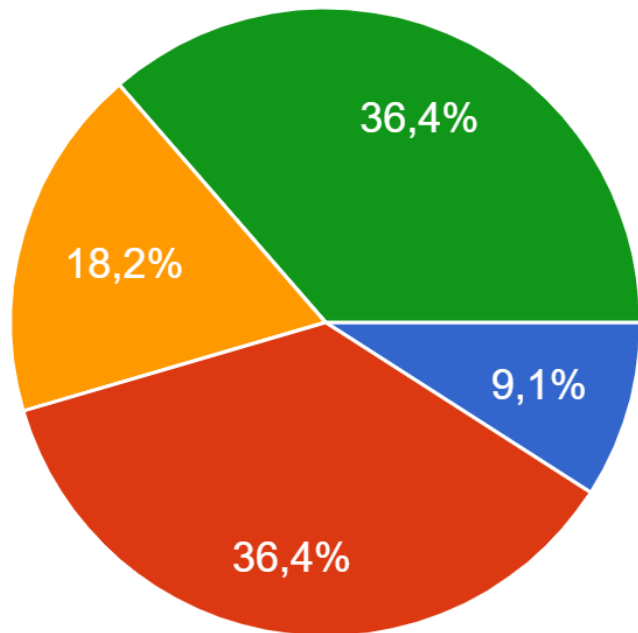


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

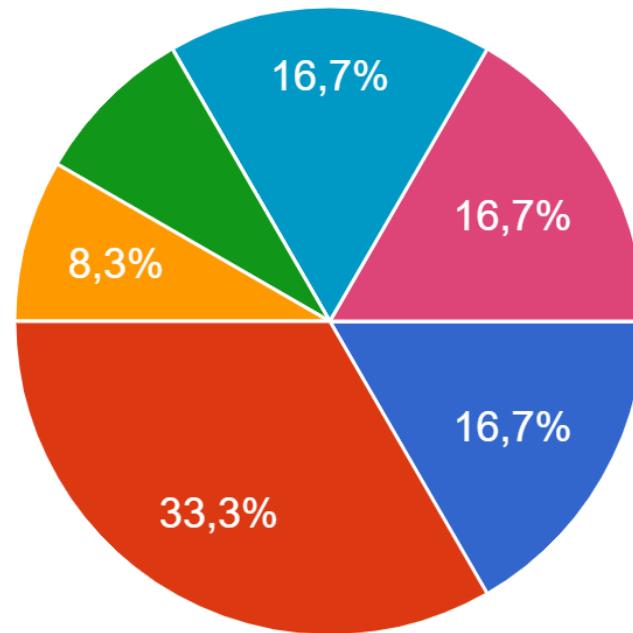
CMDU 2023

Apresentação sobre projetos para o transporte público na cidade



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Projetos de Transporte Público na cidade" em que mês você gostaria que fosse discutido

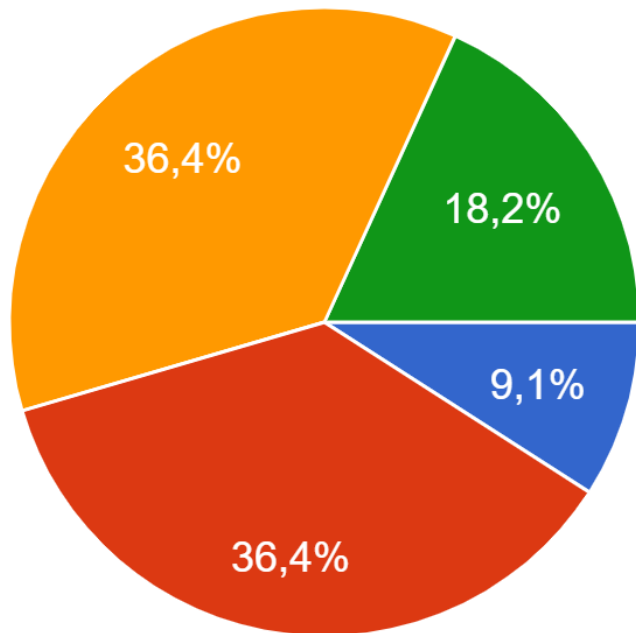


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

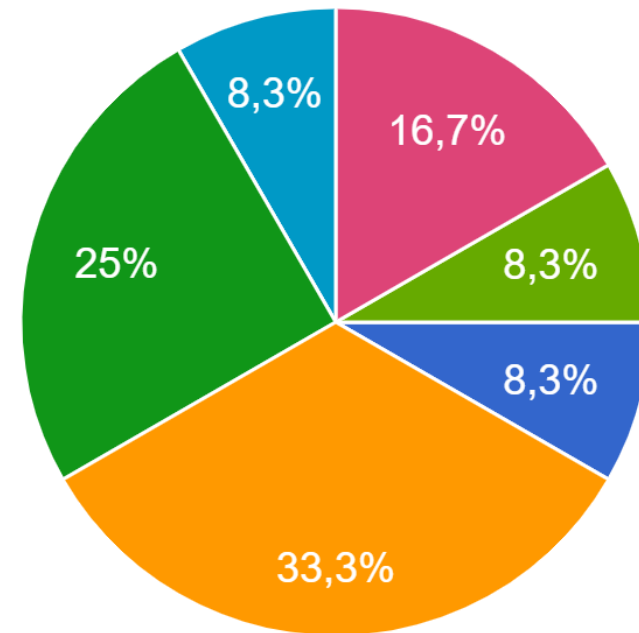
CMDU 2023

Projetos de lazer e revitalização de equipamentos públicos em Guarulhos



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Projetos de lazer e revitalização de equipamentos públicos" em que mês você gostaria que fosse discutido

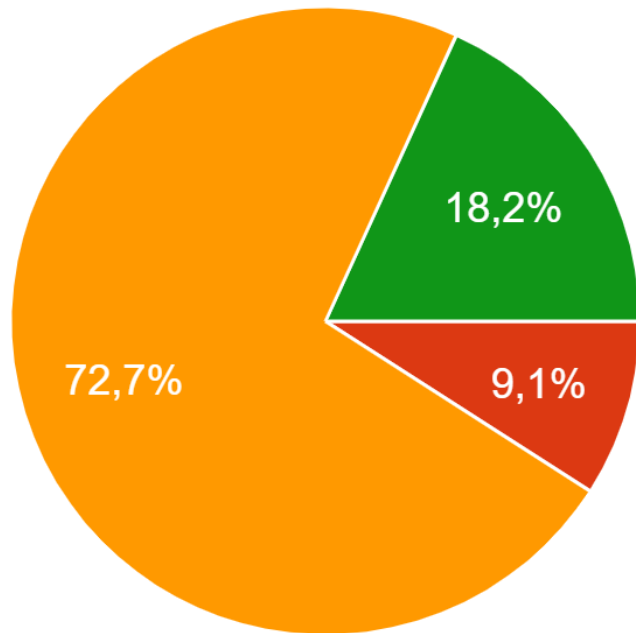


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

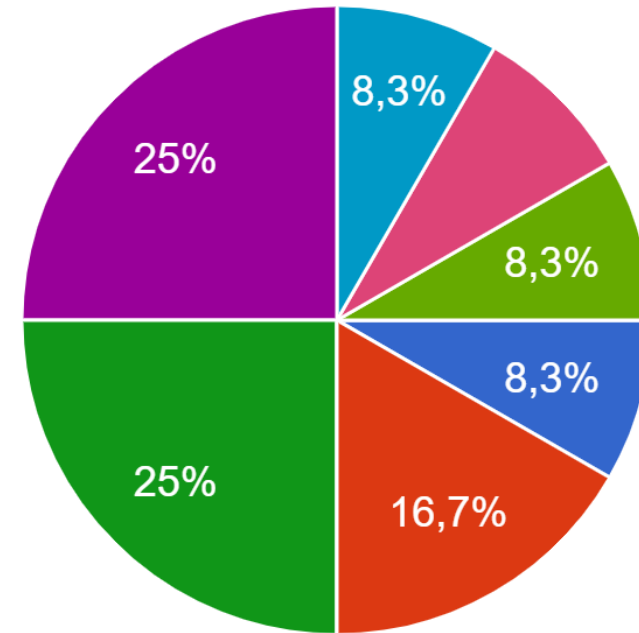
CMDU 2023

Apresentação do Programa Mãos à Obra - andamento dos projetos e as verbas destinadas ao programa – STMU e SO



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Programa mãos à obra" em que mês você gostaria que fosse discutido

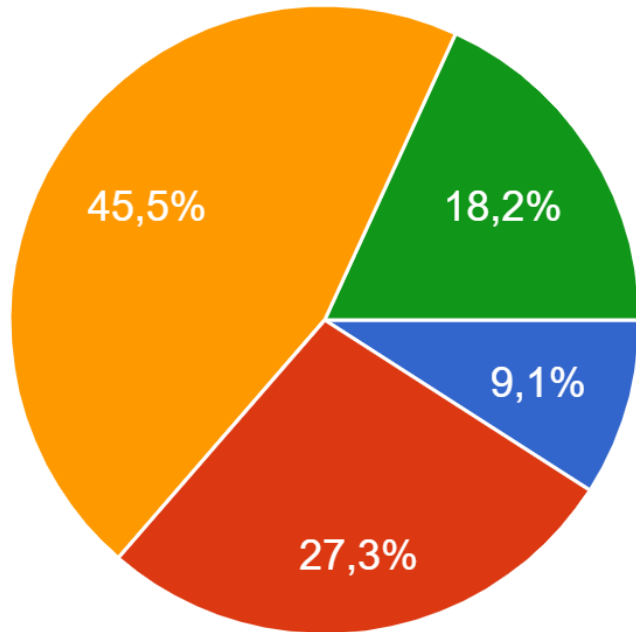


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

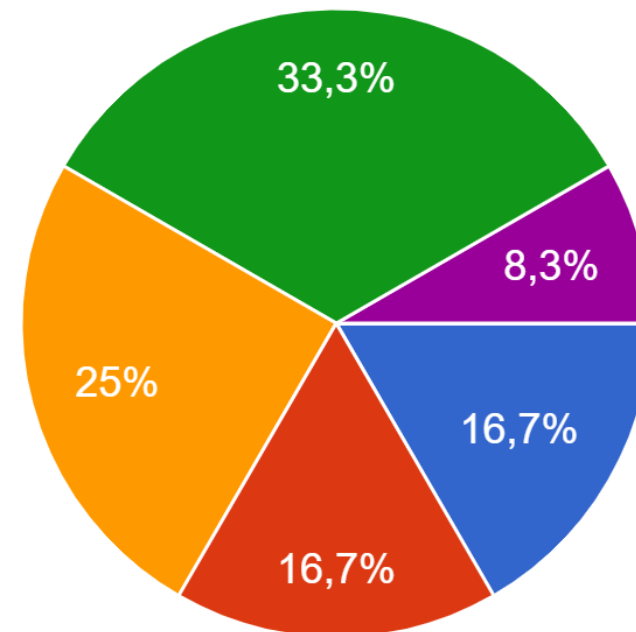
CMDU 2023

Meio ambiente, revitalização de Guarulhos -
compensação das obras do metrô



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Meio Ambiente -
Compensações das obras do Metrô" em que mês você
gostaria que fosse discutido

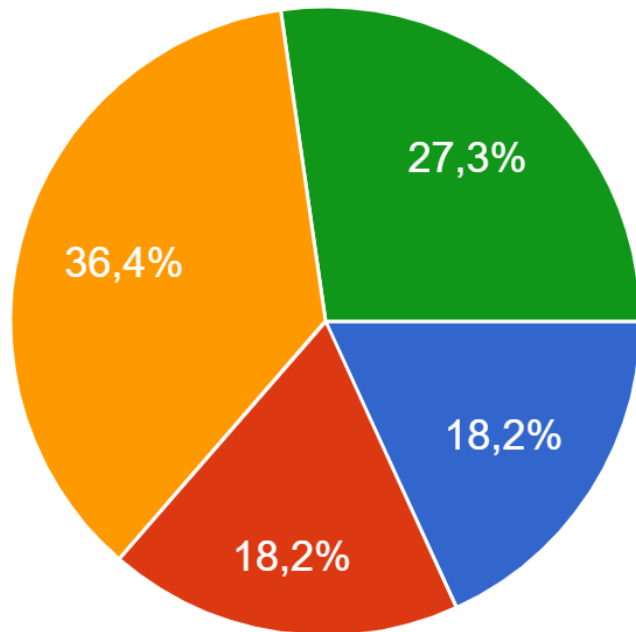


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

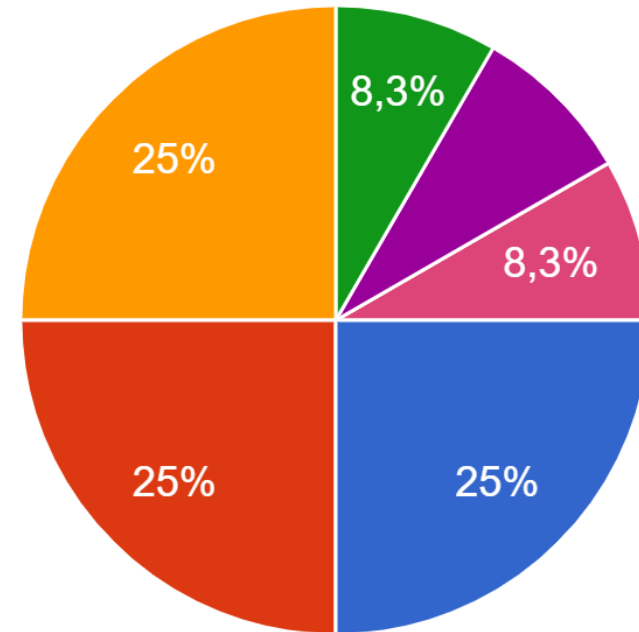
CMDU 2023

Plano de Prevenção de Riscos Ambientais – 2023 –
aumento de entupimentos, alagamentos e
rompimentos no sistema de esgoto da Sabesp)
Defesa Civil e Sabesp



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Plano de Prevenção de Riscos Ambientais" em que mês você gostaria que fosse discutido

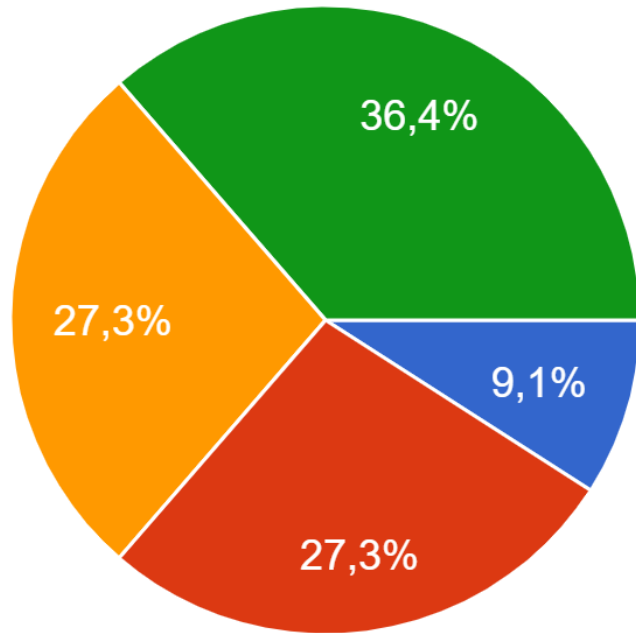


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

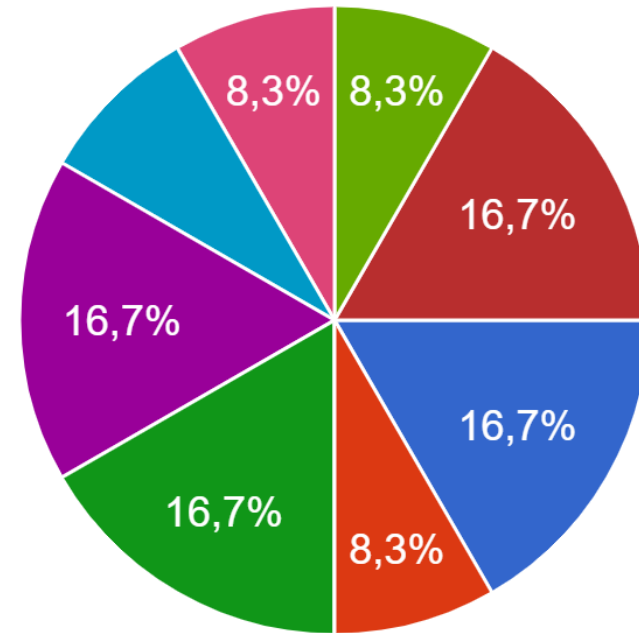
CMDU 2023

Moradias Sociais – Atualização – SH



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Moradias Sociais - atualização" em que mês você gostaria que fosse discutido

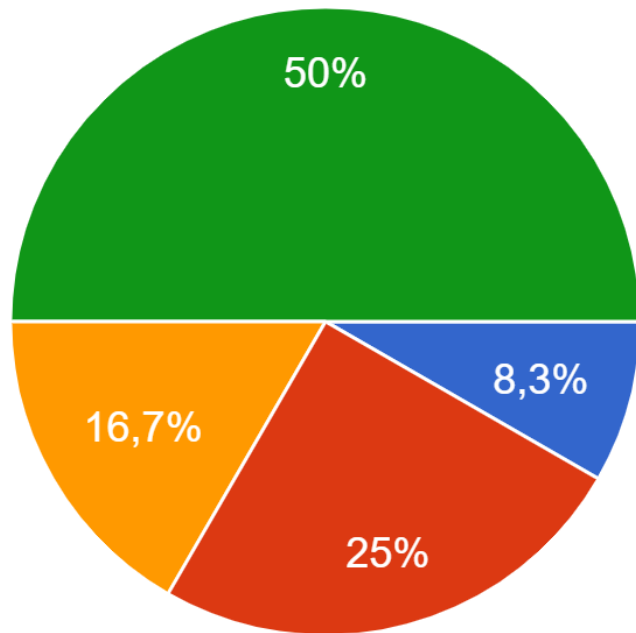


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

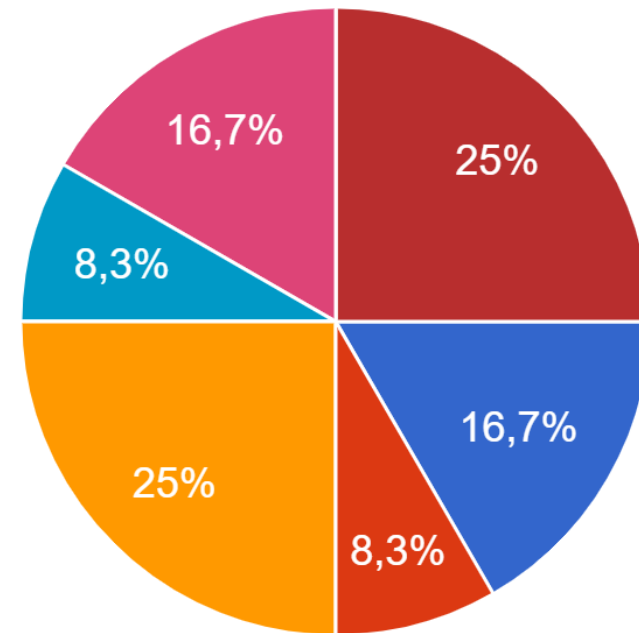
CMDU 2023

"Workshop de fiscalização - Imersão nas diversas atividades de fiscalização da Prefeitura de Guarulhos



- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

Relativamente ao tema "Fiscalização" em que mês você gostaria que fosse discutido

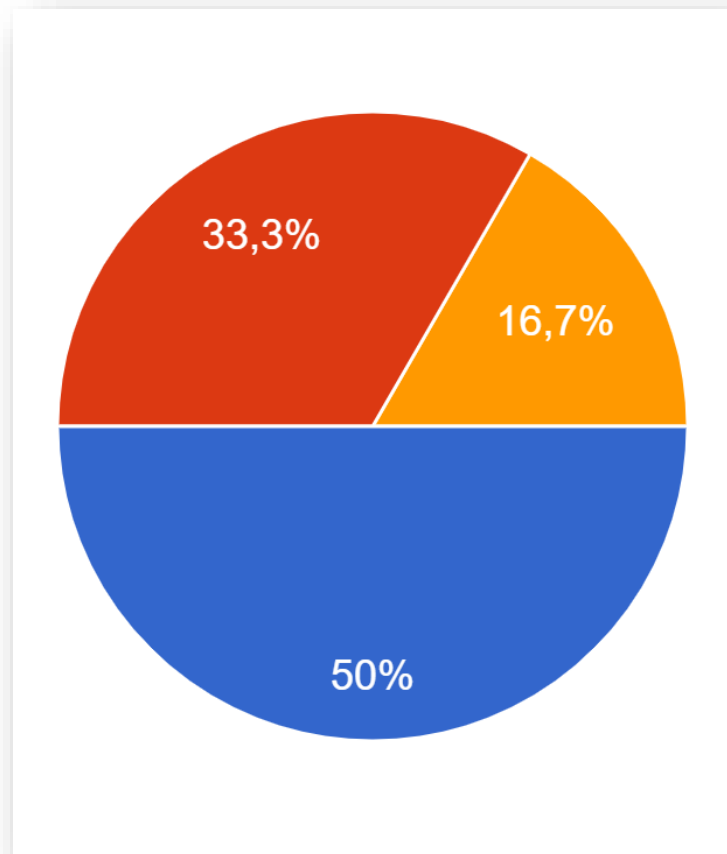


- março
- abril
- maio
- junho
- julho
- agosto
- setembro
- outubro
- novembro

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

CMDU 2023

Você já participou da elaboração de um Planejamento Estratégico?

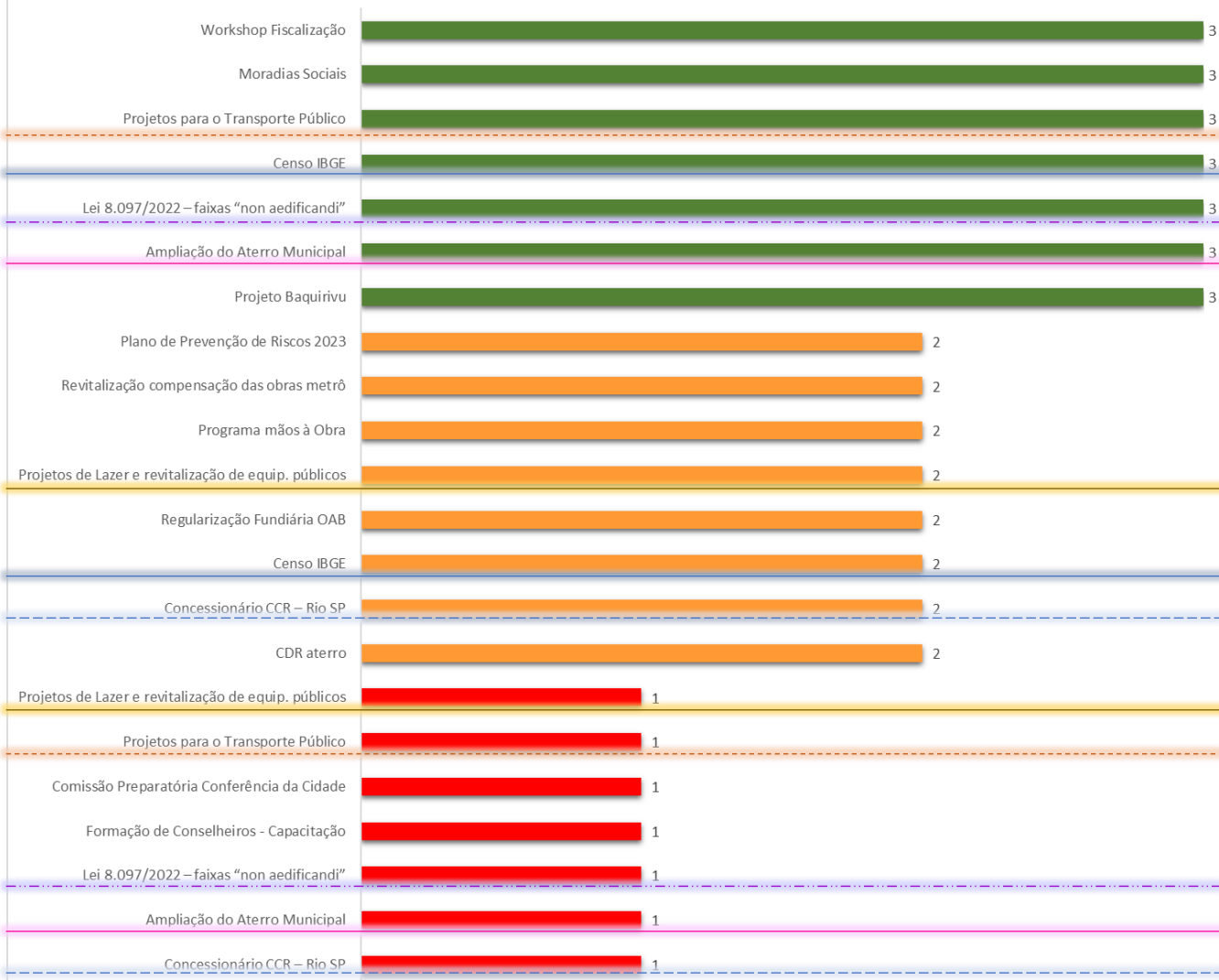


- Sim
- Não
- Talvez

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

Tema/Assunto - Prioridade

Prioridade



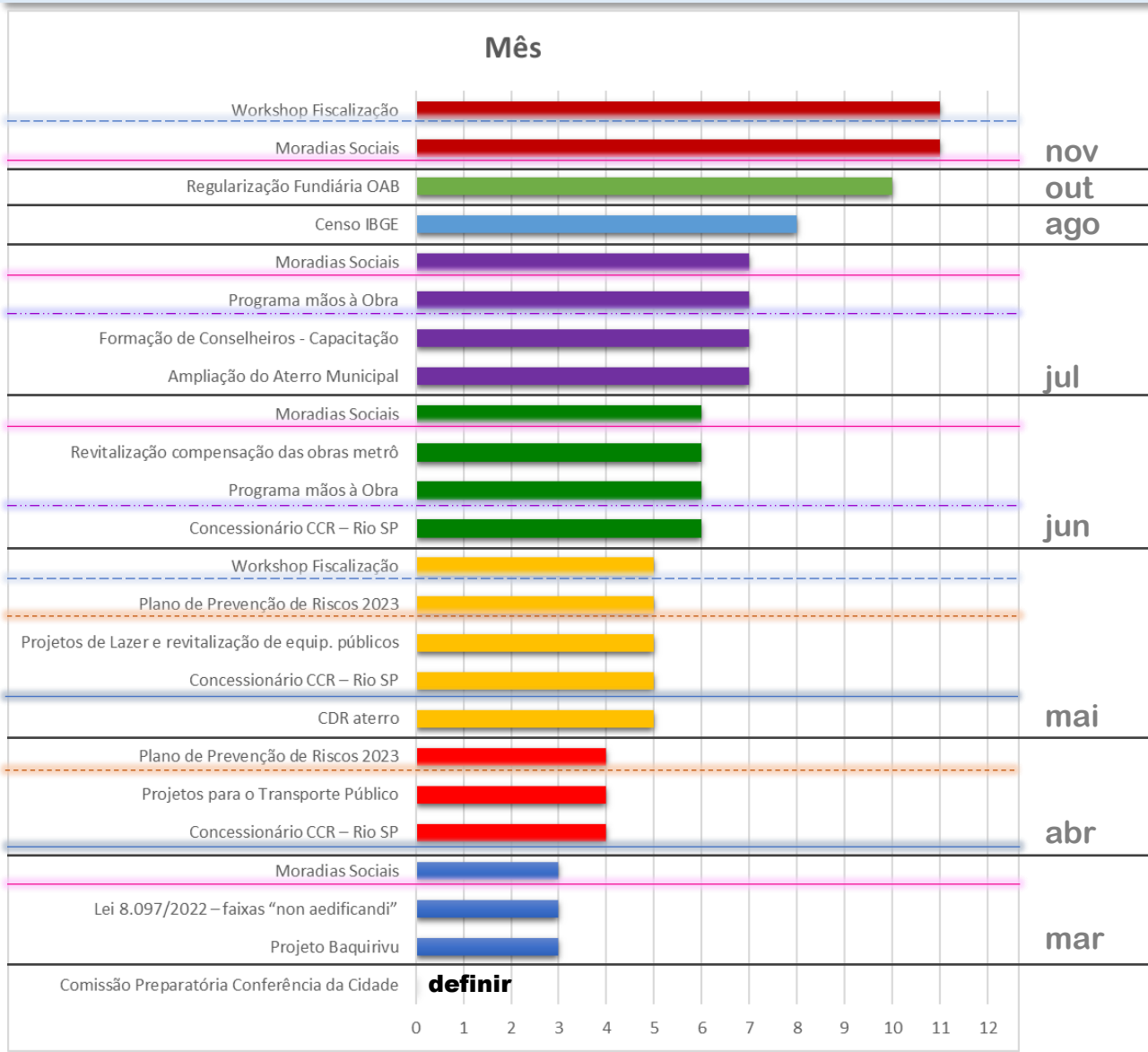
- Nível de Prioridade 0
- Nível de Prioridade 1
- Nível de Prioridade 2
- Nível de Prioridade 3

PROPOSTAS

- Revitalização dos acessos à cidade
- Monitoramento de pontos da cidade
- Impactos no trânsito – novos empreendimentos
- Demora nos processos administrativos
- Acessos para as rodovias – anel viário
- Melhorias nas áreas ocupadas pelas estações do metrô

PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

Tema/Assunto - Prioridade



PROPOSTAS

- Revitalização dos acessos à cidade
- Monitoramento de pontos da cidade
- Impactos no trânsito – novos empreendimentos
- Demora nos processos administrativos
- Acessos para as rodovias – anel viário
- Melhorias nas áreas ocupadas pelas estações do metrô

