

Planejamento CMDU 2023

SDU (5, 8, 9 e 20) MARÇO

- Formação de Conselheiros - Capacitação (8)
 - Conversar com a ESAP para disponibilizar curso para formação de conselheiros (de todos os conselhos municipais)
 - ver cursos do TCE
- Formação de Comissão Preparatória Conferência da Cidade (9)
- Demora no andamento dos processos administrativos (20)
 - Provavelmente foi demanda da ASSEAG com relação a processos em geral. Tirar a dúvida com a Rose. Conversar com Odair.
- Lei 8.097/2022 - redução faixa APP (5)
- Apresentação de TCCs - ver se poderia ser junto com a temática de planejamento de equipamentos públicos
 - UNG e ENIAC manifestaram que vão apresentar
 - Sugestão da Marinéia: que na apresentação dos TCCs, a reunião seja presencial
 - Pedir que os alunos levem para a apresentação as pranchas e maquetes
- Perguntar para Profª Cristina (ENIAC) e Profº Alexandre (UNG) quais foram as temáticas dos TCCs que tenham relação com a cidade
- Montar o Grupo de Trabalho do Eixo "Monitoramento de pontos da cidade"

Serviços Públicos (2, 4 e 12) ABRIL

- Programa Mãos a Obra (12)
 - apresentação da SSP, que coordena o programa
- COMDEMA vai coordenar. Convidar outros conselhos, inclusive o Conselho Municipal de Resíduos Sólidos - CMRS (SSP) membros SDU: Gustavo Carbonese e Leticia Lopes membro Soc. Civil CMDU/CMRS: Sandro Oliveira das Chagas (CIESP)
 - CDR aterro (2)
 - Ampliação do aterro municipal (4)
 - Integração de Conselhos: Gestor da APA Cabuçu - Tanque Grande COMDEMA CMDU CMRS

Riscos, drenagem e afins MAIO

- Plano de Prevenção de Riscos 2023 - aumento de entupimentos e alagamento e rompimentos de tubulações (14)
 - esgotamento sanitário
 - atualizar os dados do andamento das obras
 - como ficou o TAC
 - áreas envolvidas: COMPDEC, SO, Sabesp, CTAR (Câmara Técnica de Áreas de Riscos - CMDU)
- Projeto Baquirivú (1)

Planejamento de equipamentos públicos e infraestrutura urbana (6 e 11) JUNHO

- Projetos de lazer e revitalização de equipamentos públicos (11)
- Censo IBGE (6)

Mobilidade (3, 10, 17, 19 e 21) JULHO

- Projetos para o Transporte Público na cidade (10)
 - apresentação do Plano de Mobilidade Urbana - STMU
- Impactos no trânsito causados pelos novos empreendimentos (PGTs) (19)
- Acesso para as rodovias e anel viário (21)
 - Dúvida: o anel viário é o Corredor Metropolitano? Qual a ideia?
- Revitalização dos acessos da cidade (17)
 - Rod. Fernão Dias (Vila Galvão)
 - Reestruturação de todo o viário do entorno considerando o grande número de novos condomínios residenciais na região.
 - Rod. Pres. Dutra - Trevo de Bonsucesso
 - sugestão da Marinéia: que as universidades promovam algo como um concurso de projetos para os acessos da cidade
 - ausência de marcos (portal), placas indicativas, etc
- apresentação da Concessionária CCR - Rio SP (3)
 - ampliações
 - Trevo de Bonsucesso
 - acessos à rodovia
 - ruído
- Rodoanel trecho norte - Alça de acesso do Rodoanel ao Aeroporto

Habitação (7 e 15) AGOSTO

- Regularização Fundiária (REURB) - apresentação OAB (7)
 - Rose e Ângela Ramires
- Moradias Sociais (15)
 - HIS
 - apresentar balanço do que foi produzido
 - apresentar dados da demanda
 - Guilherme - SH
 - assistência técnica
 - SASP
 - Marinéia
 - Larissa / Renata
 - verificar se há fundo no Governo Federal
 - Guilherme - SH
 - já respondeu que não tem
 - Moradia econômica
 - Alessandra - SH
 - estilo de assistência técnica
 - demandas Depto Ação Comunitária - SH cadastro de famílias
 - famílias moradoras de núcleos que estão cadastradas. Se a moradia está em boas condições, não há necessidade dessa família ser atendida por nova unidade.
 - regularização fundiária dos núcleos habitacionais
 - sugestão da Renata (SASP): que a reunião seja presencial
 - banco de terras para HIS
 - áreas públicas
 - ZEIS 2 (ZEIS de áreas vazias)
 - recursos financeiros
 - proposta do Moreno: realizar reunião conjunta do CMH e CMDU e convidar Gilson Paranhos para apresentar a experiência de Brasília

Metrô SETEMBRO

- Revitalização e compensação ambiental de obras metropolitanas (CPTM, Metrô) (13)
 - Câmara Técnica de Empreendimentos - Análise do EAS - Estudo Ambiental Simplificado (Linha Verde) - EIA/RIMA (Linha Celeste)
 - CTE membros: Marineia, Solange, Dani (Chico Mendes), Demóstenes (ASEC), Donizete (ACE), Odair (ASSEAG), Karina (STMU), Plínio (STMU), Roberto Moreno (UNG)
- Melhoria nas áreas onde futuramente serão implantadas as estações de metrô (22)
 - integração de modais?
 - valorização imobiliária?
 - Larissa no chat:
 - São as questões de impactos e o que será feito com o trânsito local, o comércio local, as áreas de lazer, a implantação em si impactará o existente! Além do estudo de implantação da linha, aprofundar no estudo de viabilidade e impactos dos locais escolhidos para as estações de Guarulhos, pois sabemos que uma obra desse tamanho movimentará nosso município e nem sempre de maneira positiva!
 - necessário explicar melhor qual a proposta
 - impacto das obras do metrô na cidade
 - Roberto: estudos do desenho urbano; realizar concursos acupuntura urbana Projeto Urbano Especial (Plano Diretor)

Monitoramento de pontos da cidade (18) OUTUBRO

- montar grupo de trabalho para planejamento da abordagem dessa temática
 - atribuições
 - construir programa de indicadores
 - sugestão de nome: Programa de Indicadores de Qualidade Urbana
 - quais indicadores que se deseja monitorar? (exemplos: temperatura, pluviometria, qualidade do ar, particulados, ruído)
 - ruído: aeroporto / rodovias
 - Gru airport
 - CCR Rio SP
 - poluição: ar, solo, água
 - cetesb (áreas com solo contaminado)
 - sabesp, DAEE
 - segurança pública
 - áreas de riscos e ocorrências / trânsito de cargas perigosas - Defesa Civil

fiscalização (16) NOVEMBRO

- aguardando o retorno dos ofícios encaminhados
- SDU
 - posturas
 - obras
 - atividades econômicas