



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CMDU, nos termos dos artigos 120 a 141, da Lei Municipal nº 7.730, de 04 de junho de 2019 – Plano Diretor de Guarulhos; do Decreto nº 36.108, de 1º de agosto de 2019; Decreto nº 39052 de 05 de maio de 2022
CMDU 2022/2024
10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 26/10/2023 – REUNIÃO HÍBRIDA

ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 10/2023 - CMDU

Aos **vinte e seis** dias do mês de **outubro** do ano de **dois mil e vinte e três**, reuniram-se de forma híbrida na sala de reuniões do térreo da Secretaria de Desenvolvimento Urbano - SDU, localizada na Avenida Tiradentes, 3198, Bom Clima, Guarulhos e através do link <https://meet.google.com/zkq-cnfk-hng> para a décima reunião ordinária, os seguintes **membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU** de forma presencial: Solange Alves Duarte dos Santos - **SM (Titular)**, Donizete de Araújo Branco – Associação Comercial e Empresarial de Guarulhos – **ACE (Suplente em exercício da titularidade)**; e de forma remota: Karina Alencar Gabriel - **STMU (Titular)**, Renata Oliveira Ramos – Entidade Sindical – **SASP (Titular)**, Larissa Luise de Bim Correia – Entidade Sindical – **SASP (Suplente)** e Cristina Silveira Melo - Entidades Acadêmicas e de Pesquisa - **ENIAC (Titular)**. *****

Registramos as ausências justificadas dos Conselheiros: Carlos Eduardo Soler - **Presidente do CMDU - SDU**, Gabriel Rodrigues Arruda - **SDU (Suplente)**, Gustavo Carbonese - **SDU (Titular)**, Elaine Cristina Fontana - **SDU (Suplente)**, Guilherme David dos Santos Viana - **SH (Titular)**, Odair Camargo Freire Filho – Entidades Profissionais – **ASSEAG (Titular)**, e Roselene Aparecida Ramires – Entidades Profissionais – 57ª Subseção da **OAB (Suplente)**. *****

Registramos as ausências injustificadas dos seguintes conselheiros: José Antonio César de Arruda Pinto - **SO (Titular)**, Luis Vinskas Bernal - **SO (Suplente)**, Sandro Oliveira das Chagas - Ent. Empresarial - Centro das Indústrias no Estado de São Paulo - **CIESP (Titular)** e Alexandre Romão – Universidade de Guarulhos – **UNG (Suplente)**. *****

Registramos a presença dos seguintes convidados: Arq. Urb. Giselle Cassina - SDU01.06, Arq. Urb. Joselma Bortoletti - SDU01.06, Arq. Urb. Kátia Ayumi Tani – SDU01.06, Arq. Urb. Luciana Damasceno de Paula Lopes – SDU01.06, Marcio Pontes – Secretário de Assuntos de Segurança Pública – SASP, Ricardo Melchhiades – SASP, Fernanda Fernandes – SASP, Francisco Borotta – SASP/GCM, Valquíria B. Silva Teixeira – SASP/ Ouvidoria, Antonio Laffratta Filho – SASP/Ouvidoria, Messias Pires de Carvalho – SASP/Corregedoria, Marcelo Guedes de Andrade – SASP/GCM e as estagiárias da SDU: Gabriela Campos Gusmão, Carolina Yumi Tenório Kurashima e Simoni Barbosa da Silva, e de forma remota: Marineia Lazzari Chiovatto – SASP e Raphael Balco – MTST. *****

Participou também da reunião, a Sra. Francini Domingues - Secretária Executiva do CMDU. *****

A 10ª Reunião Ordinária de 2023 teve a seguinte pauta: **1 – Deliberação:** Aprovação de atas: a) 8ª R.O/2023 realizada em 25/08/2023 e encaminhada aos membros do CMDU em 01/09/2023; b) 1ª RExt/2023 realizada em 20/09/2023 e encaminhada aos membros em 21/09/2023; e c) 9ª RO/2023 realizada em 29/09/2023 e encaminhada aos membros em 16/10/2023 - documentos disponíveis em <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br/2023-atas> ; **2 – Planejamento Estratégico – Eixo: Monitoramento de Pontos da Cidade; 2.1 - Apresentação – Monitoramento de pontos da cidade e fiscalização** – Secretaria de Assuntos de Segurança Pública - SASP; **3 – Informe:** Acompanhamento do FMD e FMDU – extratos e consultas de investimentos encaminhados aos membros em 16/10/2023 documentos disponíveis em <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br/2023-atas> ; **4 – Informes SDU:** Próxima reunião ordinária: 24/11/2023 - Confraternização ; **5 – Informe dos conselheiros e encerramento.** *****

A Secretária Executiva do CMDU – Francini Domingues, representando a SDU, deu início à reunião as 9:25h com as boas-vindas e agradecimentos aos presentes, em especial à Secretaria de Assuntos de Segurança Pública – SASP na figura de seu Secretário Marcio Pontes com extensão do cumprimento a todos os servidores presentes da pasta. *****

Antes de dar início aos itens da pauta, informou que os materiais relativos às revisões do Plano Diretor e da Lei de Zoneamento, assim como os registros das atas das reuniões, apresentações realizadas, pautas dos assuntos discutidos no CMDU e outras informações, como data, local e

horários das reuniões são disponibilizados previamente no site <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br> em cumprimento ao § 1º, do art. 15 do Regimento Interno do CMDU1. *****

Iniciados os itens da pauta, foi certificado que o número de conselheiros presentes estava abaixo do previsto para deliberações, prejudicando assim o cumprimento do **item 1**. *****

Na sequência, a Secretária Executiva iniciou o **item 2** e contextualizou que o Planejamento Estratégico do CMDU foi realizado em fevereiro de 2023, onde foram definidos os temas e eixos para serem discutidos durante o ano, e que para o mês de outubro foi definido o eixo “Monitoramento de Pontos da Cidade”. Relatou que essa demanda do CMDU gerou um solicitação que foi prontamente atendida pela Secretaria de Assuntos de Segurança Pública - SASP, e informou que no desenvolvimento da solicitação foram levantadas informações relativas à interface entre o trabalho da SASP e a fiscalização da SDU, além de notícias relativas à Segurança Pública recentemente veiculadas na mídia. Dessa forma agradeceu mais uma vez à presença dos servidores da Secretária de Assuntos de Segurança Pública – SASP e passou a palavra ao secretário Márcio Pontes. *****

O Secretário Márcio Pontes – SASP cumprimentou a todos e agradeceu ao CMDU pela oportunidade de apresentar o trabalho da Segurança Pública Municipal. Disse que as atividades vêm passando por mudanças e que a Prefeitura vem fazendo investimentos diferenciados na segurança pública do Município. *****

Dessa forma passou à apresentação que disponibilizamos no página da gestão urbana². *****

Foi apresentada a estrutura da Secretaria de Assuntos de Segurança Pública – SASP que possui Chefia de Gabinete subordinada diretamente ao gabinete do Secretário; Núcleo de Inteligência que recebe e produz informações estratégicas para o Município; Escola de Formação e Aperfeiçoamento de Guardas – EFAG; Divisão de Projetos; além do Comando da GCM, que nesta oportunidade está representado pelo Comandante Francisco Borotta; Departamento Administrativo e Financeiro, representado pelo Diretor Rafael Lavras; Corregedoria específica, que é independente da corregedoria do Município e que inclusive de mando do Secretário; e Ouvidoria, representada pelo Ouvidor Adjunto, Antonio Laffratta. Teceu a apresentação detalhando as atividades desenvolvidas na estrutura e suas subdivisões e deu exemplos das atividades realizadas, além dos projetos e do conjunto de ações desenvolvidas pela SASP no Município. *****

Finalizada a apresentação, a Secretária Executiva parabenizou a SASP na figura do Secretário pela apresentação e pelos trabalhos desenvolvidos pela pasta e mais uma vez agradeceu a ele e à equipe. Nesse momento foi aberto espaço para manifestações e questionamentos dos conselheiros e convidados presenciais e remotos. Foi solicitado aos participantes virtuais que registrassem suas manifestações e questionamentos no “chat” para que facilitação da dinâmica. ** Antes de passar a palavra, voltou a contextualizar que o tema foi um dos escolhidos para serem discutidos no Planejamento Estratégico e que o Monitoramento dos Pontos da Cidade foram demonstrados através das ações e atividades apresentadas pela SASP. Pontuou que ações como a apreensão de veículos, monitoramento das escolas, programa Maria da Penha e outras que ocorrem por toda a cidade, demonstraram diferentes formas de monitoramento de pontos da cidade.

¹ **Art. 15** O Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU, realizará reuniões ordinárias, preferencialmente, na última sexta-feira de cada mês e reuniões extraordinárias, quando convocados pelo Presidente, ou pela maioria absoluta dos membros titulares. **§ 1º** O CMDU é um espaço público de composição plural entre Estado e sociedade civil e suas reuniões são abertas, com divulgação antecipada através do site www.gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br, e-mail e/ou mídias sociais. (Regimento Interno do CMDU – Resolução nº 01/2020 – DOM 01/09/2020)

² <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br/reunioes-pautas-e-apresentacoes>

Pactuou que as perguntas e manifestações seriam feitas primeiro pelos participantes presenciais e que em seguida faria a leitura das perguntas e manifestações encaminhadas pelos participantes remotos através do “chat”. *****

A Conselheira Solange Duarte – SM parabenizou a SASP pela apresentação, bem como pela organização e planejamento da SASP das ações para toda a cidade, que foram demonstradas através dos programas que atuam em diversas vertentes. Disse que a SM tem um trabalho muito próximo, especialmente à GCM ambiental e que inclusive participou do início da formação da GCM Ambiental há mais de 20 anos e contou que a GCM Ambiental integra os conselhos de responsabilidade da SM (Conselho Gestor da APA Cabuçu Tanque Grande e Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente). Contextualizou que a SM cuida das áreas protegidas localizadas na região norte do Município e comentou que é de conhecimento público o aumento da violência na região. Citou a questão dos crimes ambientais, como desmatamentos e outros, além de grilagem de terras e disse que houve aumento de denúncias, muitas vezes feitas pelos conselheiros e pelos próprios moradores da região. Perguntou se há dentro do planejamento da SASP ações específicas voltadas para a região mais ao norte do Município. Disse que durante a apresentação, pensou se não seria o caso de se fazer uma “Operação Saturação” no Cabuçu, Tanque Grande, para eliminar ou diminuir a ação dos grileiros na região. Relatou que existe um grupo formado entre o Município e o Estado, mas que tudo é muito lento, inclusive por questões legais. *****

O Secretário Marcio Pontes – SASP respondeu que uma das coisas que sempre aponta é a necessidade de integração. Disse que entende que passou da hora da GCM ser responsável pela autuação dos crimes que ela verifica. Relatou que a SM possui pequeno número de fiscais e apontou que o efetivo da GCM teria condições de realizar algumas atividades de Poder de Polícia, mas que por questões legais, são de competência da fiscalização de outras secretarias, como SM e SDU. Fez um comparação com a infração de perturbação do sossego, comentou que muitas vezes a GCM atua nessas situações, mas que quando deixa o local, os indivíduos voltam a cometer a infração porque a GCM não tem o “poder da caneta”, ou seja, não tem a atribuição de autuar os infratores e que essa mesma situação acontece com as infrações ambientais. Disse ainda que entende que essa discussão deve ser retomada e que os conselhos podem contribuir para as devidas alterações legais para que a GCM, que possui efetivo suficiente, possa efetivamente contribuir e coibir tais infrações. Relatou ainda que existe um sistema chamado “Brasil Mais”, que está sendo utilizado por diversas cidades e onde é possível realizar monitoramento em tempo real 24 horas por dia, mas que por ausência de embasamento legal para autuações, a GCM de Guarulhos fica impedida de agir. Comentou ainda que a competência de autuação da GCM é comum em várias cidades brasileiras e relatou que foi elaborado um Decreto para atribuir competências à GCM guarulhense, mas que uma associação de fiscais ingressou na justiça para impedir a alteração. *****

O Conselheiro Donizete de Araújo Branco – ACE disse que além de representar a sociedade civil pela ACE também é Delegado Regional pelo CRECI, que é um órgão federal que fiscaliza a profissão de corretores e que contribui com a fiscalização de vendas de loteamentos clandestinos. Ressaltou a importância da parceria entre a entidade e a Prefeitura, através de suas secretarias e destacou que o CRECI além de fiscalizador da atividade de corretores de imóveis, também pode punir os eventuais infratores. Parabenizou o Secretário pelas informações prestadas na apresentação e comentou que o CRECI tem recebido muitas denúncias de furtos e invasões de imóveis e perguntou qual seria a orientação para os casos de denúncias desses tipos. *****

O secretário Marcio Pontes – SASP ressaltou a importância da participação nos Conselhos de Segurança – CONSEG’s, que registra todas essas ocorrências em ata própria e a encaminha para a Secretaria de Segurança Pública do Estado, pois esses tipos de ocorrências fazem parte da atividade

da polícia militar, ou seja, de segurança pública do Estado. Esclareceu que a GCM presta apoio, mas que não é uma atividade precípua do Município. *****

A Secretária Executiva informou que haviam perguntas dos participantes remotos encaminhadas através do “chat” e passou à leitura das perguntas. A convidada Marinéia Lazzari – SASP perguntou: a) “como é a formação de abordagens de jovens periféricos? Pois esse é um dos maiores problemas relatados com o policiamento ostensivo que foi apresentado”; b) “como está sendo realizado o monitoramento das ocupações irregulares nas áreas ambientalmente protegidas?”; c) “Como são as ações nas escolas municipais em formação de cidadania?”; d) E as ações no Aeroporto em especial, há alguma contrapartida para o município/ou diretamente para a Guarda por parte do Aeroporto/Concessionária.”*****

Relativamente à questão do Aeroporto, o Secretário Márcio Pontes – SASP respondeu que o Código de Trânsito Brasileiro determina que toda área de trânsito público dentro das áreas aeroportuárias e portuárias são de responsabilidade do município e dessa forma a Prefeitura tem obrigação de fazer a fiscalização e manutenção do trânsito na área do Aeroporto e disse que por essa razão, a Prefeitura faz as devidas autuações no aeroporto. Esclareceu que as concessionárias não têm poder de polícia e que por isso não podem fiscalizar o trânsito na área do aeroporto, nem tampouco o controle do tráfego, que é feito pelo Município, por força de lei. Ressaltou ainda que as multas geradas no aeroporto são integralmente destinadas ao Município e que, por convênio com a Prefeitura, as concessionárias fazem a manutenção das vias, incluindo semáforos e sinalização das vias. Quanto à pergunta sobre formação em cidadania nas escolas municipais, disse que seria necessário questionar à Secretaria de Educação, mas que a SASP possui o programa GUARD que não é feito em toda rede municipal que possui 158 escolas, com mais de 110.000 alunos e que não seria possível atender toda rede municipal. Informou que no fim do segundo semestre de 2023, serão formados 3.000 alunos no programa GUARD (Grupo Unido de Ações de Resistência ao Uso de Drogas) que é um curso de 5 dias de aulas em cada escola com alunos do 5º ano, com idade em torno de 11 anos, onde são levadas informações sobre drogas lícitas e ilícitas e como não se envolver com elas. Além desse trabalho, a SASP através das Inspetorias não especializadas, realizam semanalmente a Ronda Escolar em todas as escolas da rede municipal que são visitadas e é verificado com a direção se está havendo alguma ocorrência fora da normalidade; Com relação às ocupações irregulares nas áreas ambientalmente protegidas, lembrou já ter comentado quando da resposta aos questionamentos da Conselheira Solange Duarte – SM e ressaltou se tratar de atribuição da SM e que a SASP entra como apoio nessas intervenções; Com relação ao questionamento sobre a formação específica para abordagens dos jovens da periferia, disse que o curso de formação de guardas talvez seja um dos mais completos do Brasil. Disse que a maioria das guardas brasileiras forma seus agentes em 4 meses e que em Guarulhos, a formação é de em torno de 10 meses que envolve estudos e qualificação em abordagens, em uso de armas, em direitos humanos com alta carga horária, corregedoria, regulamentos, direitos e deveres, abordagens específicas de grupos vulneráveis como negros, moradores de rua no centro da cidade que nesse caso está suspensa por determinação do STF. Disse que as formações dos guardas são feitas para uma prestação de serviços com cidadania e que na corregedoria não há registros de abordagens irregulares ou truculentas.

A Secretária Executiva passou à leitura da pergunta da convidada Simoni Barbosa – estagiária do curso de arquitetura e urbanismo da SDU: “Onde moro no jardim Marilena, tem muito problema com os carros que o pessoal deixa estacionado nas ruas. Inclusive por diversas vezes não tivemos coleta de lixo, pois o carro não conseguiu subir. Tem algo que possa ser feito?” *****

O Secretário Marcio Pontes – SASP respondeu que nesses casos, a população pode ligar, inclusive pedir para não ser identificada, no telefone 153 para denunciar carros abandonados e veículos estacionados em locais proibidos. *****

A Secretária Executiva fez a leitura da última pergunta encaminhada pelo “chat” pela convidada Marinéia Lazzari – SASP que pediu para que o Secretário falasse sobre a atuação das mulheres na guarda municipal mulheres. *****

O Secretário Marcio Pontes – SASP disse que cerca de 20% do efetivo da guarda é composto por mulheres, e que esse percentual corresponde a algo em torno de 150 mulheres. Disse que vários pontos estratégicos são chefiados por mulheres e citou como exemplo o Canil que é chefiado pela inspetora Marta, que a coordenação operacional é chefiada pela inspetora Andreia em conjunto com o inspetor Gilmar, citou ainda a inspetora Rose que cuida dos Parques, a inspetora Karina que cuida da Inspeção Norte, a inspetora Darcy que lidera a Patrulha Maria da Penha. O Comandante Francisco Borotta acrescentou que 50% dos cargos chefia e comando, são ocupados por mulheres. O Secretário Marcio Pontes finalizou pontuando que as mulheres que trabalham na guarda são muito valentes e que o trabalho que realizam é essencial e que no curso de formação que está sendo concluído possui mais de 120 alunos e que desses, pelo menos 25 são mulheres. Disse que na filosofia de guarda municipal, não há o que um homem faça, que uma mulher não pode fazer e disse ainda que elas são alocadas onde preferirem trabalhar. Comentou que o ROMU é a única unidade que não há mulheres, mas por uma escolha delas. E disse que as mulheres são excelentes profissionais. *****

A Secretária Executiva agradeceu à equipe da SASP e deu continuidade à reunião. Voltou a conferir se houve formação de quórum de deliberação, mas como não foi atingido, o **item 1** – aprovação de atas, foi prejudicado. *****

Passando ao **item 3** – Acompanhamento do FMD e FMDU, a Secretária Executiva informou que compartilhou, bem como disponibilizou na página da Gestão Urbana em <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br/2023-atas> os extratos e consultas de investimentos encaminhados aos membros em 16/10/2023. Informou ainda que o Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – FMDU começou a receber recursos há pouco tempo e que os recursos que recebem são, principalmente, provenientes do solo criado, que é a outorga onerosa do direito de construir e que, conforme extratos atualizados, possui em torno de R\$ 400.000,00 na conta vinculada. Quanto ao Fundo Municipal de Desenvolvimento – FMD lembrou se tratar de um fundo mais antigo que por isso possui um valor maior e que é basicamente utilizado nas ações e atividades da SDU, sempre passando pela avaliação e deliberação do Conselho Gestor. Pontuou que independe de ser ou não membro do Conselho Gestor, qualquer cidadão, conselheiro ou não, pode ter acesso às informações dos fundos e lembrou que os documentos e extratos são disponibilizados na página da Gestão Urbana. *****

No **item 4** – Informes SDU, a Secretária Executiva aproveitou a oportunidade para incluir o atendimento da solicitação feita pela convidada Marinéia Lazzari para apresentar a planilha de Controle de Ofícios expedidos pela atual gestão do CMDU 2022/2024. Demonstrou que o último ³ofício, conforme controle, foi encaminhado à SF onde foi questionado pelo CMDU se os percentuais dos recursos auferidos pelo solo criado estão sendo destinados para fins de habitação, nos termos do que prevê o Plano Diretor e a Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo. Esclareceu que a SF teve dúvidas quanto à denominação da rubrica, que foi criada como outorga onerosa do direito de construir e que após os esclarecimentos, aguarda-se o retorno, que será disponibilizado assim que for recebido pela secretaria executiva. Prosseguiu informando que a próxima reunião ordinária será realizada no 24/11/2023 e que como será a última reunião ordinária de 2023, a ideia é fazer uma pequena confraternização. Esclareceu que ainda não havia sido

³ <https://gestaourbana.guarulhos.sp.gov.br/2023-atas>



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CMDU, nos termos dos artigos
120 a 141, da Lei Municipal nº 7.730, de 04 de junho de 2019 – Plano Diretor de Guarulhos; do Decreto
nº 36.108, de 1º de agosto de 2019; Decreto nº 39052 de 05 de maio de 2022
CMDU 2022/2024

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 26/10/2023 – REUNIÃO HÍBRIDA

definido o local, haja vista que o auditório do Paço está com alta demanda e por isso, sem agenda para cessão do espaço (esclarecemos que antes da finalização desse documento, a secretaria executiva do CMDU entrou em contato com a ASSEAG – Associação dos Engenheiros, Arquitetos e Agrônomos de Guarulhos e a 11ª RO do CMDU será realizada na ASSEAG - R. Guadelino Fanganielo, 3 - Parque Renato Maia, Guarulhos). *****

A Conselheira Solange Duarte – SM perguntou qual seria a pauta e a Secretária Executiva esclareceu que, conforme Panejamento Estratégico, o tema discutido será Fiscalização e após a apresentação haverá a confraternização. *****

Encerrados os informes da SDU, no **item 5** foi passada a palavra aos conselheiros e convidados. **

A Secretária Executiva fez a leitura da manifestação da convidada Marineia Lazzari – SASP, encaminhada pelo “chat”: “Em relação à audiência sobre a Revisão do Zoneamento (realizada na segunda feira, no Paço à tarde), solicito que seja feita uma Audiência DEVOLUTIVA. E que se publique a ata da audiência dessa Revisão de Zoneamento no Diário Oficial; Que as Contribuições (Propostas) e a Devolutiva sejam também publicadas no Diário Oficial; Em relação ao monitoramento do Plano Diretor, solicito que o PL da APA Capelinha Água Azul seja publicado no Diário Oficial; Em relação à Câmara Técnica de Área de Riscos, solicito que seja solicitada reunião para tratar do Plano de Verão, com apresentação da Defesa Civil e órgãos envolvidos”. *****

A Secretária Executiva se comprometeu a registrar fielmente as solicitações e por não haver quórum, sugeriu que sejam apresentadas na próxima reunião para deliberação do conselho. *****

Não havendo outros informes, a Secretária Executiva agradeceu a presença de todos e a reunião foi encerrada às 11:50h, e eu, Francini Renata Domingues _____, Secretária Executiva do CMDU e Chefe da Seção Técnica de Legislação Urbanística – SDU01.06.01, digitei a presente ata.

Chat da Reunião – Cópia Integral

Joselma Bortoletti - SDU

09:17

Bom dia!!

CRISTINA SILVEIRA MELO

09:17

Cristina Silveira Melo - ENIAC

Marineia Lazzari

09:17

Marineia Lazzari Chiovatto - SASP - Sindicato das Arquitetas e dos Arquitetos no Estado de São Paulo

Raphael Balco

09:18

Raphael Balco - MTST

Larissa Bim

09:21

Bom dia a todos !

Marineia Lazzari

09:21

Som Fran

Marineia Lazzari

09:22

Sommmmmmmmm

Oi Kaaa

Karina Gabriel

09:23

bom dia!

hoje estou sem microfone e sem câmera, mas estou acompanhando aqui

Raphael Balco

09:27



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CMDU, nos termos dos artigos 120 a 141, da Lei Municipal nº 7.730, de 04 de junho de 2019 – Plano Diretor de Guarulhos; do Decreto nº 36.108, de 1º de agosto de 2019; Decreto nº 39052 de 05 de maio de 2022
CMDU 2022/2024

10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 26/10/2023 – REUNIÃO HÍBRIDA

Raphael Balco - MTST

Renata Oliveira Ramos

10:28

Bom dia, Renata Oliveira - Sasp

Marineia Lazzari

10:32

Fran o Secretário de Segurança apos toda essa apresentação da estrutura da Guarda, ele vai ainda apresentar a Pauta " Apresentação – Monitoramento de pontos da cidade e fiscalização – Secretaria de Assuntos de Segurança Pública ", cerO?

Estamos aguardando

Marineia Lazzari

10:55

Pergunta como é a formação de abordagens de jovens perifericos? Pois essa e um dos maiores problemas relatados com o policiamento ostensivo que foi apresentado

Marineia Lazzari

10:57

O Monitoramento das Ocupações irregulares nas areas ambientalmente protegidas? Como estão sendo realizadas?

Marineia Lazzari

10:59

Como são as ações nas escolas municipais em formação de cidadania ?

Marineia Lazzari

11:01

E as ações no Aeroporto em especial, ha alguma contrapartida para o municipio/ou diretamente para a Guarda por parte do Aeroporto/Concessionária

SIMONI BARBOSA

11:01

Onde moro no jardim Marilena, tem muito problema com os carros que o pessoal deixa estacionado nas ruas. Inclusive por diversas vezes não tivemos coleta de lixo, pois o carro não conseguiu subir. Tem algo que possa ser feito?

Verificando quem pode acessar o arquivo

11:04

Marineia Lazzari

11:27

Fran ultima pergunta para ele, por gentileza fale das mulheres guarda municipal mulheres na guarda

SIMONI BARBOSA

11:27

kkkkkkk

Marineia Lazzari

11:35

Ok. Agradeço

Foi alguma mulher da Guarda hoje aí?

SIMONI BARBOSA

11:35

Obrigada!

Renata Oliveira Ramos

11:35

Obrigada

Karina Gabriel

11:36

Tchau!! Obrigada!

Renata Oliveira Ramos

11:38

Estou aqui

Renata

Marineia Lazzari

11:45

Em relação à Audiencia sobre a Revisão do Zoneamento (realizada na segunda feira, no Paço à tarde), solicito que seja feita uma Audiência DEVOLUTIVA

E que se publique a aTA da Audiencia dessa Revisão de Zoneamento no Diario Oficial

Que as Contribuições (Propostas) e a Devolutiva seja tambem publicadas no Diario Oficial

Em relação ao monitoramento do Plano Diretor, solicito que o PL da APA Capelinha Água Azul seja publicado no Diário Oficial; Em relação à Câmara Técnica de Área de Riscos, solicito que seja solicitada reunião para tratar do Plano de Verão, com apresentação da Defesa Civil e órgãos envolvidos

11:46

Marineia Lazzari

11:53

Certto



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – CMDU, nos termos dos artigos
120 a 141, da Lei Municipal nº 7.730, de 04 de junho de 2019 – Plano Diretor de Guarulhos; do Decreto
nº 36.108, de 1º de agosto de 2019; Decreto nº 39052 de 05 de maio de 2022
CMDU 2022/2024
10ª REUNIÃO ORDINÁRIA – 26/10/2023 – REUNIÃO HÍBRIDA

Obrigada Fran