



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
Conforme Portaria n° 3.071/2009 – GP

ATA DE REUNIÃO N° 01/2010

Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e dez, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano, reuniram-se na sala 1A no Adamastor Centro, Avenida Monteiro Lobato, 734 – Macedo – Guarulhos – SP, a saber:

Alessandra Vieira da Silva (titular da Cooperativa Habitacional), Álvaro Antonio Carvalho Garruzi (titular da SDU), Carla Angelini Lazur (suplente da STT), Edson José de Barros (titular da SM), Francisco Gilberto Ramos Menezes (suplente do Movimento Popular), Gilmar Antônio dos Santos (titular do Movimento Popular), Ivalto José de Araújo (titular da Associação de Moradores), Joel Rodrigues dos Santos (suplente da Entidade de Classe), Julio Soto Saavedra (suplente das Entidades Ambientais), Katia Cacilda Pereira Lima (titular da SG), Letícia Geraldine Martins (suplente do SAAE), Marco Antônio Teixeira Silva (suplente da SH), Marineusa Alves de Jesus (suplente da Associação de Moradores), Mário Pereira de Lemos (titular da SDE), Mônica Alves dos Reis Mingossi (titular da SO), Paulo Silva Oliveira (titular do Movimento Popular), Roberto dos Santos Moreno (titular da Entidade de Classe), Thiago Perez Savio (suplente da SDU) e Wilson José Lourenço (titular da Entidade Empresarial) reuniram-se para a primeira reunião do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano, para a apresentação e discussão da pauta enviada antecipadamente.

A presente reunião iniciou-se às 10h30min, com maioria dos conselheiros e ausência de André Marcos Vitorino (suplente do Movimento Popular), Arnaldo Francisco de Souza (titular da SH), Boris Zuvella Kosce (suplente da Entidade Empresarial), Cláudio José Fugita (titular da Universidade), Cristiane Terezinha Marins (titular do SAAE), Daniel Carlos de Campos (suplente da SO), Fernando Borges Fortes (titular da STT), Jefferson William Ribeiro (suplente da SG), Lourival Nilo dos Santos (suplente da Cooperativa Habitacional), Rodolfo Francisco da Silva (titular das Entidades Ambientais), Rodrigo Vitorino Assumpção (suplente da Universidade) e Suely Akemi Fugiwara Siro (suplente da SM).

O Eng. Álvaro, titular da SDU, iniciou a reunião com a apresentação da proposta de reestruturação administrativa da Secretaria, que está em análise na Secretaria de Administração e Modernização; com a apresentação dos diretores da SDU. Os diretores da SDU explanaram sobre o funcionamento de cada departamento. O Sr. Gilmar titular do Movimento Popular, solicitou cópia da estrutura apresentada e foi informado que a mesma poderia sofrer uma pequena alteração e quando da sua publicação no Diário Oficial do Município será disponibilizado para todos os conselheiros.

Conforme pauta, foi entregue a todos os conselheiros uma pasta com a minuta do regimento interno e apresentado a sua estrutura, foi deliberado pelo grupo que na próxima reunião, os conselheiros irão discutir e aprovar o respectivo regimento.

Deu-se início a discussão sobre a composição da coordenação do Conselho, a ser composta por dois integrantes da Sociedade Civil e de dois integrantes do Poder Público Municipal, foi deliberado pelo grupo que na próxima reunião, serão escolhidos os conselheiros que irão compor a coordenação do Conselho.

Foi apresentado o funcionário da SDU, Rubens de Almeida Rodrigues, como secretário do Conselho, conforme § 3° do art. 4° do Decreto Municipal n° 25.302/08, o Sr. Ivalto, titular da Cooperativa Habitacional, questionou sobre a necessidade do secretário do Conselho ser funcionário de carreira da Prefeitura e, o Eng. Álvaro, titular da SDU, e o Sr. Edson, titular da SM, explicaram que a função é administrativa e por experiência de outros Conselhos que funcionam no Município, a participação pode ser tanto de funcionários de carreira ou comissionados, não interferindo no funcionamento dos Conselhos.

Foi apresentado ao Conselho a relação da legislação urbanística e disponibilizado cópia dos arquivos digitais.

Foi apresentado, conforme solicitação da IV Conferência Municipal da Cidade de Guarulhos, proposta para adequação do número de representantes e inclusão de novos



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO  
Conforme Portaria n° 3.071/2009 – GP

segmentos da Sociedade Civil, de acordo com as diretrizes do Conselho Nacional das Cidades, foi deliberado pelo grupo que a discussão sobre a adequação do CMDU será postergada, sendo o assunto retomado após a realização de mais reuniões pelo CMDU.

Foi informado que o Conselho deverá elaborar resoluções sobre dúvidas da legislação urbanística, de acordo com as suas atribuições conforme art. 67 da Lei Municipal n° 6253/07.

Foi confirmado e atualizado o cadastro dos conselheiros presente na reunião.

O Sr. Edson, titular da SM, informou e convidou para o Seminário que discutirá as propostas da Cidade para a recuperação da qualidade sócio ambiental da Bacia Hidrográfica do Tietê, a ser realizado no dia dois de fevereiro de dois mil e dez, na UNG Centro das 09h às 17h e no dia vinte e cinco de janeiro de dois mil e dez, às 14h reunião de preparação do Seminário no CEA Virginia Ranari do Bosque Maia.

A próxima reunião ordinária do CMDU, fica agendada para às 10h do dia vinte e seis de fevereiro de dois mil e dez, em local ainda não definido.

Nada mais a deliberar, encerrou-se a reunião às 12h e eu, Rubens de Almeida Rodrigues redigi a presente ATA.

De Acordo:

Alessandra Vieira da Silva (titular da Cooperativa Habitacional) \_\_\_\_\_  
Álvaro Antonio Carvalho Garruzi (titular da SDU) \_\_\_\_\_  
Carla Angelini Lazur (suplente da STT) \_\_\_\_\_  
Edson José de Barros (titular da SM) \_\_\_\_\_  
Esther Angra de Magalhães (suplente da SDE) \_\_\_\_\_  
Francisco Gilberto Ramos Menezes (suplente do Movimento Popular) \_\_\_\_\_  
Gilmar Antônio dos Santos (titular do Movimento Popular) \_\_\_\_\_  
Ivalto José de Araújo (titular da Associação de Moradores) \_\_\_\_\_  
Joel Rodrigues dos Santos (suplente da Entidade de Classe) \_\_\_\_\_  
Julio Soto Saavedra (suplente das Entidades Ambientais) \_\_\_\_\_  
Katia Cacilda Pereira Lima (titular da SG) \_\_\_\_\_  
Letícia Geraldine Martins (suplente do SAAE) \_\_\_\_\_  
Marco Antônio Teixeira Silva (suplente da SH) \_\_\_\_\_  
Marineusa Alves de Jesus (suplente da Associação de Moradores) \_\_\_\_\_  
Mário Pereira de Lemos (titular da SDE) \_\_\_\_\_  
Mônica Alves dos Reis Mingossi (titular da SO) \_\_\_\_\_  
Paulo Silva Oliveira (titular do Movimento Popular) \_\_\_\_\_  
Roberto dos Santos Moreno (titular da Entidade de Classe) \_\_\_\_\_  
Thiago Perez Savio (suplente da SDU) \_\_\_\_\_  
Viviane Machado (suplente da SDE) \_\_\_\_\_  
Wilson José Lourenço (titular da Entidade Empresarial) \_\_\_\_\_

Eng. Álvaro Antonio Carvalho Garruzi  
Presidente da Coordenação do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano