



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
Conforme Portaria nº 342/2014 – GP

ATA DE REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA Nº 01/2016 – CMDU

Aos oito dias do mês de abril do ano de dois mil e dezesseis, os membros do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano de Guarulhos, se reuniram no auditório do Centro de Educação Ambiental – CEA - Bosque Maia, localizado à Av. Papa Joao XXIII, sem número, a saber: Plínio Soares dos Santos (Suplente da SDU), Guilherme Davi dos Santos (Titular da Secretaria de Habitação), Sinésio Mariano da Silva Neto (Suplente Secretaria de Obras), Juliana Donadon G. Menezes (Secretaria de Transporte e Trânsito), Julio Soto Saaveda (Titular da Entidade Ambiental), Eduardo Henrique Martins (Titular das Entidades Empresariais), Flávio Geraidine Naressi (Titular das Entidades Profissionais), Roberto dos Santos Moreno (Suplente da Entidade de Profissionais), Gilmar Antonio dos Santos (Movimento Popular) e Ivalto José de Araújo (Suplente da Cooperativa Habitacional), para a primeira reunião extraordinária do ano de 2016, do Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano, conforme pauta de discussões, sendo: 1. Reestruturação do CMDU: apreciação e pactuação da minuta de Projeto de Lei de reestruturação do CMDU; 2 – Discussão e definição das autoridades e palestrantes que participarão como colaboradores da 6ª Conferência da Cidade de Guarulhos. *****

A presente reunião ordinária iniciou-se às nove horas e trinta e cinco minutos, com a presença dos membros supracitados e dos convidados: Adriana Fernandes Isaias (excepcionalmente representando a Secretaria de Desenvolvimento Econômico), Eng.º Antônio Carlos Silva dos Santos (membro da Comissão Preparatória, representante dos trabalhadores por suas entidades sindicais), Aparecida Fátima P. Sanchez e Kátia Ayumi Tani. Registrou-se a ausência justificada do Presidente desse CMDU, Sr. Paulo Carvalho, que encontra-se em outra reunião e da Conselheira Esther Angra Magalhães, que encontra-se impossibilitada de participar, porém enviou representante em seu nome, e as ausências não justificadas da Secretaria de Meio Ambiente, Secretaria de Governo, SAAE, Associação de Moradores de Bairro, Universidade, Movimento Popular II. *****

O Conselheiro Plínio iniciou a presente reunião extraordinária, agradecendo a presença de todos, passando a seguir aos informes: 1 – 4ª Conferência Municipal da Habitação, que ocorrerá nos dias 13, 14 e 15 de maio - será realizada a eleição de delegados e suplentes neste sábado, dia 9, às 10 horas, no Adamastor Centro (avenida Monteiro Lobato, 734, Macedo). Os eleitos terão direito a voz e voto na Conferência, que acontece de 13 a 15 de maio, na Faculdade Anhanguera. O tema da 4ª Conferência Municipal de Habitação, será “*A Função Social da Cidade e da Propriedade e o lema Cidades inclusivas, participativas e socialmente justas*”, ou seja, a mesma temática definida para a Conferência das Cidades. A Conferência da Habitação terá cinco salas temáticas: Programa Minha Casa, Minha Vida; Mediação de Conflitos; Regularização Fundiária; Banco de Terras para Habitação Social e Lei de Assistência Técnica e sua Aplicabilidade no Município. A abertura será na sexta-feira (13), às 18 horas. No sábado (14), as atividades serão desenvolvidas das 8h30 às 18 horas, com palestras de especialistas convidados no período da manhã e debates nas salas temáticas à tarde. No domingo (15), das 9 às 12h30, acontecerá a plenária final, com a votação das propostas apresentadas.

Passando a primeira pauta dessa reunião extraordinária, que se refere à Reestruturação do CMDU, foi reapresentada a proposta de minuta de projeto de alteração da lei nº 6.308/2007, elaborada pela equipe da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e discutida na reunião do G.T de 29/03. A proposta havia sido previamente apresentada pela Convidada da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, Sra. Katia Ayumi Tani, na última reunião ordinária de 31/03/2016, e visava a readequação dos segmentos representados na formação do CMDU, em consonância com a Resolução Normativa nº 19, do ConCidades, sem a revogação da lei 6308/2007. A alteração consistiria, em suma, na transformação do atual conselho, de caráter paritário, para um conselho com maior participação da sociedade civil, com maior diversidade de segmentos, respeitando os critérios de proporcionalidade, conforme os termos da resolução e deixando de ser paritário, ou seja, a grosso modo, o conselho saltaria de 16 para 38 membros. Terminada a exposição, o Conselheiro Eduardo, manifestou-se contrário à alteração, pois entende que o aumento no número de conselheiros, acarretará a perda do caráter propositivo deste Conselho, e assim a objetividade e efetividade deste, que um macroconselho, dificultaria a abordagem dos temas, e ainda o tornará menos técnico. O Conselheiro Gilmar, manifestou-se favoravelmente à proposta, contrapondo, no entanto, que ela seja alterada para aumentar o número de representantes dos movimento populares e, conseqüentemente, se reduza o número de representantes dos trabalhadores por suas entidades sindicais, assim como



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
Conforme Portaria nº 342/2014 – GP

representantes de entidades empresariais. O Conselheiro Júlio reiterou a necessidade de criação de um conselho gestor para administração e controle das contas do fundo. A Convidada Katia inseriu um artigo na minuta, para tratar da criação do Conselho Gestor. Tendo em vista que o Conselheiro Plínio, foi convocado a participar de outra reunião no Paço Municipal, e dado o adiantado da hora e não havendo mais tempo para finalizar a discussão nem tampouco adentrar na segunda pauta, ficou aprovada para 15/04/2016, em local que será definido e notificado por e-mail, a segunda reunião extraordinária de 2016, com pauta única, qual seja: definição de prosseguimento, não prosseguimento do projeto, e se aprovado, a apreciação e a pactuação da minuta de Projeto de Lei de reestruturação do CMDU, haja vista a urgência, em razão da 6ª Conferência da Cidade de Guarulhos que se aproxima, bem como, dos demais preparativos decorrentes dela

O Conselheiro Plínio, em seguida, agradeceu a presença de todos. A reunião foi encerrada às doze horas e eu, Francini Renata Domingues, _____ Gerente I da SDU01.06.01, digitei a presente ata.

De acordo (Conselheiros presentes):

Plínio Soares dos Santos (Suplente da SDU) _____

Guilherme Davi dos Santos (Titular da Secretaria de Habitação) _____

Sinésio Mariano da Silva Neto (Suplente Secretaria de Obras) _____

Juliana Donadon G. Menezes (Secretaria de Transporte e Trânsito) _____

Julio Soto Saaveda (Titular da Entidade Ambiental) _____

Eduardo Henrique Martins (Titular das Entidades Empresariais) _____

Flávio Gerardini Naressi (Titular das Entidades Profissionais) _____

Roberto dos Santos Moreno (Suplente da Entidades Profissionais) _____

Gilmar Antonio dos Santos (Movimento Popular) _____

Ivalto José de Araújo (Suplente da Cooperativa Habitacional) _____