



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS
Conforme Portaria nº 1805/2016 – GP e 05/2017 -SDU

ATA DE REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 01/2017 – CMPU

Aos vinte e três dias do mês de março do ano de dois mil e dezessete, reuniram-se os membros do Conselho Municipal de Políticas Urbanas de Guarulhos CMPU, no **Adamastor**, localizado na Avenida Monteiro Lobato, 734 - Macedo, conforme elencados ao final desta ata, para a primeira reunião ordinária do ano de 2017, do Conselho Municipal de Políticas Urbanas, tendo como pautas: 1 - Breve apresentação sobre as atribuições e funcionamento do CMPU (Lei 6308/07 e regimento interno); 2 - Apresentação dos membros do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano – CGFMDU; 3 - Revisão do Plano Diretor; 4 - Discussão sobre formato e data para realização do Planejamento das Ações do conselho para este ano; 5 - Informes: 5.1 - andamento das obras do trecho norte do Rodoanel; 5.2 - andamento dos trabalhos para a elaboração do Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado – PDUI da Região Metropolitana de São Paulo – RMSP; 5.3 - Plano de Mobilidade.*****

A reunião ordinária iniciou-se às nove horas e trinta minutos, com a participação dos seguintes convidados: Katia Ayumi Tani, Aparecida Fatima P. Sanchez; e dos convidados: Gláucia Varandas, Roberto dos Santos Moreno, Marcia H. Morita e Magda Berberich. Registrou-se as ausências justificadas dos seguintes conselheiros: Sr. Daniel Anderson, representante titular do Conselho Municipal de Transporte e Trânsito, Sr. Guilherme Davi dos Santos Viana, representante titular da Secretaria de Habitação, Sr. Sinésio Mariano da Silva Neto, representante titular da Secretaria de Obras, da Sra. Patrícia Miranda de S. Faria, representante suplente da Universidade de Guarulhos – UNG e as ausências não justificadas da Secretaria de Habitação, Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Secretaria de Governo, Coordenadoria de Assuntos Aeroportuários, Câmara, Universidades, Conselho Municipal de Transporte e Trânsito e Orçamento Participativo. Outrossim, registrou-se que embora o Conselho de Meio Ambiente ainda não tenha encaminhado resposta à solicitação de indicação de seus representantes, a Sra. Magda Berberich informou ter sido eleita pelo Conselho de Meio Ambiente para representá-los, junto ao CMPU, porém o documento para formalização da representação ainda não foi encaminhado.*****

O Presidente do Conselho Jorge Taiar, deu abertura aos trabalhos e em razão de se tratar da primeira reunião ordinária de 2017 e tendo em vista a alteração de membros, especialmente do poder público, apresentou-se e solicitou aos presentes que também se apresentassem.*****

Agradeceu a presença de todos, dando as boas vindas e seguindo a ordem do dia, solicitou a Sra. Katia que fizesse a leitura do Regimento Interno vigente. Antes de iniciar a leitura, a Sra. Katia informou aos presentes que no ano passado, foi formado um grupo de trabalho incumbido de elaborar uma minuta de Regimento Interno a fim de adequá-lo às alterações contidas na lei nº 7490/2016, bem como às novas necessidades do CMPU. Informou ter recebido uma proposta do Conselheiro Demóstenes e que não a encaminhou aos membros porque cabe a o grupo de trabalho constituído tratar dos encaminhamentos a respeito do regimento.*****

Após a leitura, o Conselheiro Jorge Taiar sugeriu que na elaboração da minuta do Regimento Interno fosse fixado o prazo de início das reuniões, e propôs que a espera seja de 10 minutos para a primeira chamada e outros 10 minutos para a segunda. Com relação ao quórum, entende que é necessário refletir sobre a questão da validade da reunião, ou seja, conforme prevê o atual regimento, as reuniões são consideradas válidas, apenas se houver maioria absoluta.*****

O Conselheiro Jorge Taiar fez um informe relacionado ao Fundo Municipal de Desenvolvimento Urbano e ressaltou que reunirá o Conselho Gestor para tratar do assunto, e alertou ao CMPU sobre a situação orçamentária da prefeitura e em especial da Secretaria de Desenvolvimento Urbano, e que emergencialmente poderia se utilizar dos recursos do fundo para que as ações da SDU não sejam paralisadas, razão pela qual discutirá com o Conselho Gestor, o uso do fundo para a compra de materiais necessários à continuidade do trabalho.*****

O Conselheiro Gilmar pediu a palavra e quanto ao regimento interno sugeriu que o grupo se reunisse para elaborar a proposta e trazer a minuta do novo Regimento na próxima reunião do Conselho. Relativamente à utilização do Fundo, afirmou que a própria lei já prevê os casos em que os recursos podem ser utilizados e entende que essa questão de aquisição de materiais esteja contemplada.*****



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS
Conforme Portaria nº 1805/2016 – GP e 05/2017 -SDU

O Conselheiro Julio contextualizou a perda do poder deliberativo pelo CMPU, com as alterações da lei nº 7.490/2016 e questionou ao Presidente, qual a posição do governo quanto a essa questão.*****

O Conselheiro Ivalto parabenizou ao Conselheiro Jorge Tair pela adesão dos conselheiros diante da nova gestão e também questionou o presidente sobre qual a posição do governo sobre a alteração das atribuições do CMPU.*****

O Conselheiro Antonio Carlos ponderou que sobre a utilização do fundo, há um conselho gestor e entende que é preciso fazer análise e aprovação da Plenária para utilização dos recursos. Continuou solicitando que haja uma melhor comunicação com o executivo, através do Presidente, para que sejam informados quando forem encaminhados projetos de lei de interesse na câmara.*****

O Conselheiro Jorge Tair informou aos presentes que há a intenção do governo encaminhar um projeto de lei para a Câmara onde o parecer SDU seja vinculativo.*****

A Conselheira Marinéia se manifestou sobre a necessidade do Conselho recuperar seu poder deliberativo, ressaltando a importância da articulação dos membros do CMPU para alteração do artigo 1º da Lei Municipal nº 6.308/2007, lembrou ainda que em reunião anterior (10ª RO) sugeriu a criação de duas Câmaras Técnicas no conselho, uma de Habitação e outra de Meio Ambiente.*****

O Conselheiro Mario disse entender que quando a lei fala sobre a utilização do fundo trata-se de investimentos e que pelo que está previsto em lei, não há possibilidade de utilizar os recursos do fundo para pagamento de despesas. Questionou a validade das eleições do Conselho Gestor e da Coordenação do Conselho tendo em vista que a Coordenação foi eleita antes da posse dos conselheiros.*****

O Conselheiro Demóstenes se manifestou no mesmo sentido que o Conselheiro Mario, questionando a validade da composição o Conselho Gestor do Fundo e da Coordenação do Conselho.*****

O Conselheiro Jorge Tair por questão de ordem definiu que na próxima reunião ordinária haverá nova eleição para escolha dos membros da Coordenação e que a questão do Conselho Gestor seria debatida já a eleição ocorreu no mesmo dia da posse dos conselheiros.*****

Foi definido que o GT do Regimento Interno se reunirá para elaborar uma proposta de Regimento Interno que deverá ser analisada na próxima reunião.*****

Em continuidade à pauta, passaram aos informes: RODOANEL – A Sra. Gláucia fez uma apresentação sobre a situação das obras do Rodoanel.*****

O Conselheiro Antonio Carlos questionou se há algum laudo que comprove a degradação e o impacto que as obras do Rodoanel causaram nos locais em que estão acontecendo as obras.*****

A Conselheira Marinéia lembrou que no fim do ano passado, foi informado que os técnicos responsáveis pela obra do Rodoanel seriam convidados para participar de uma reunião com o CMPU para apresentar o andamento das obras, fato que ainda não ocorreu.*****

A Conselheira Daniele manifestou-se referente ao trecho Cabuçu do Rodoanel, disse que o “caminho de serviços” próximo à escola Maria Helena apresenta diversos problemas (Três Marias, aterro clandestino), pois esses caminhos são utilizados, inclusive nos horários de entrada e saída de cerca de 1200 (mil e duzentos) alunos da escola Maria Helena. Pediu apoio da prefeitura nessa e noutras questões e alerta que o pedido de licenciamento do Ferroanel está em andamento.*****

O Conselheiro Gilmar se manifestou dizendo que entende ser importante receber os técnicos da DERSA para que eles apresentem o projeto das obras do Rodoanel, bem como o andamento das obras. Mas que antes disso, entende ser importante que o CMPU faça uma vistoria antes da visita da DERSA ao conselho, para que estejam preparados para fazer apontamentos pertinentes.*****

A Conselheira Juliana dentro dos informes, passou à apresentação de como estão os trabalhos da elaboração do Plano Municipal de Mobilidade Urbana.*****

O Conselheiro Gilmar disse entender que a etapa de participação social do Plano de Mobilidade Urbana deve ser refeita, haja vista que o processo de elaboração de lei teve prorrogação de prazo e encontra-se em fase de prognóstico. A Conselheira Juliana informou que não tem governabilidade para informar como se dará o processo que já estava em andamento, mas que assim como a revisão do Plano Diretor, foram realizadas reuniões públicas de participação da sociedade.*****

O Conselheiro Gilmar afirmou que entende a importância da participação popular e que os trabalhos realizados para a revisão do plano diretor podem ser compartilhados com os planos setoriais, haja vista que todos possuem interfaces com o Plano Diretor.*****

O Conselheiro Demóstenes disse que a não realização de Audiências Públicas com ampla divulgação como manda a Lei pode acarretar em ações no Ministério Público ou qualquer pessoa poderá



SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO URBANO
CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICAS URBANAS
Conforme Portaria nº 1805/2016 – GP e 05/2017 -SDU

questionar a Prefeitura e o Plano Diretor poderá ser invalidado, e questionou ainda o processo de realização das audiências públicas do Plano de Mobilidade Urbana.*****
Seguindo a pauta de reunião, a Sra Kátia passou à apresentação dos trabalhos de retomada da revisão do Plano Diretor e o Presidente do Conselho e Secretário de Desenvolvimento Urbano frisou que a finalização da revisão do Plano Diretor é um compromisso assumido pela atual gestão, com meta de encaminhamento do projeto de lei à Câmara prevista para o fim do primeiro semestre. Informou e convidou a todos a participarem do evento de lançamento oficial da revisão do Plano Diretor, será realizado no dia 13 de março, as 09h no Adamastor.*****
O Conselheiro Wilson disse que é necessário a SDU ter uma equipe/setor/departamento destinado exclusivamente às análises do desenvolvimento da cidade de Guarulhos, com técnicos das diversas áreas (urbanismo, abastecimento, saneamento, trânsito, transporte, etc) de forma a garantir que todos os planos setoriais da cidade sejam de conhecimento desta equipe para que possam estudar e planejar um futuro melhor.*****
O Conselheiro Jorge Tair respondendo aos questionamentos relativos à perda da função deliberativa do CMPU, disse que o conselho deve sim ser deliberativo e que deverão ser realizados os procedimentos para alterar o dispositivo que revogou o termo da lei.*****
Assim, o Conselheiro Jorge Tair agradeceu a presença de todos, e encerrou a presente reunião às doze horas e quinze minutos, e eu, Francini Renata Domingues, _____ Gerente I da SDU01.06.01, digitei a presente ata.

De acordo (Conselheiros presentes):

Jorge Tair (Titular SDU) _____
Gabriel Rodrigues de Arruda (Suplente SDU) _____
Paulo Roberto Cecchinato Filho (Suplente SO) _____
Dicson Galipi (Titular SM) _____
Juliana Donadon G. Meneses (Titular STT) _____
Marcela Alves de Oliveira Rodrigues (Titular SAJ) _____
Clodoaldo Costa de Oliveira (Titular SSP) _____
Vanessa Carrilho Lanzarotto (Suplente CPPDMR) _____
Luiz Renato Vicente de Azevedo Barbosa (Titular SAAE) _____
Marli Aparecida Máximo (Suplente Ass.de Moradores Salgado Filho) _____
Cléia Pereira de Araújo (Titular dCoopercid) _____
Janaína Gomes Bezerra (Titular Ass. Bárbara Cristina de Sá – Babi) _____
Marcelo Bulhões Lorenzini (Titular Iacon) _____
Anselmo Pires da Silva Neto (Suplente Iacon) _____
Ivalto José de Araújo (Titular SAM/MNLM Brasil) _____
Gilmar Antonio dos Santos (Titular Paulo Canarim) _____
Oziel Bonifácio de Souza (Titular NEU) _____
Marinéia Lazzari Chiovatto (Suplente NEU) _____
Daniele dos Santos Marques (Titular Ass.Cultural e Ambiental Chico Mendes) _____
Demóstenes Lopes Cordeiro (Titular ASEC) _____
Wilson José Lourenço Júnior (Suplente ACE) _____
Flávio Gerardini Naressi (Titular ASSEAG) _____
Gilmar Vigiodri Godoy (Suplente CREA) _____
Júlio Soto Saavedra (Titular IAB) _____
Mario Pereira Lemos (Suplente Atus) _____
Jane Marta da Silva (Titular SASP) _____
Antonio Carlos Silva dos Santos (Suplente SEESP) _____
Jarbas Tupinambá (Titular CMH) _____
Mounir Karame (Suplente CMH) _____